


PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					
	OBRA:	23.06.27 - REFORMA CLUBE SOCIAL CORDEIRENSE - CSC PORTARIA + NOVAS DEPENDÊNCIAS - R03	DATA : 27/06/2023		BDI : 20,34%
	DESCRIÇÃO:	23.06.27 - REFORMA CLUBE SOCIAL CORDEIRENSE - CSC PORTARIA + NOVAS DEPENDÊNCIAS - R03	FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	CORDEIRO - RJ	EMOP	2022/12	-
	CLIENTE:	CLUBE SOCIAL CORDEIRENSE	SCO	2022/12	121,78%
			SINAPI	2022/12 COM DESONERAÇÃO	84,43%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%
					0,00%

PLANILHA PARA O CÁLCULO DO BDI

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	50,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

CÁLCULO DO B.D.I. - TIPO I		
TIPO DE OBRA (CONFORME ACÓRDÃO 2622/2013 - TCU):		
ITENS	SIGLAS	VALORES
TAXA DE RATERIO DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	3,00%
TAXA DE SEGURO E GARANTIA DO EMPREENDIMENTO	S+G	0,80%
TAXA DE RISCO	R	0,97%
TAXA DE DESPESAS FINANCEIRAS	DF	0,59%
TAXA DE LUCRO	L	7,17%
TAXA DE TRIBUTOS	PIS	0,65%
	COFINS	3,00%
	ISS	2,50%
	CPRB (INSS)	0,00%
B.D.I. CONFORME ACÓRDÃO 2622/2013 - TCU		20,35%
B.D.I. RESULTANTE		20,35%

CÁLCULO DO B.D.I. - TIPO II		
TIPO DE OBRA (CONFORME ACÓRDÃO 2622/2013 - TCU):		
FORNECIMENTO DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS		
ITENS	SIGLAS	VALORES
TAXA DE RATERIO DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	1,50%
TAXA DE SEGURO E GARANTIA DO EMPREENDIMENTO	S+G	0,30%
TAXA DE RISCO	R	0,56%
TAXA DE DESPESAS FINANCEIRAS	DF	0,85%
TAXA DE LUCRO	L	3,50%
TAXA DE TRIBUTOS	PIS	0,65%
	COFINS	3,00%
	ISS	2,50%
	CPRB (INSS)	0,00%
B.D.I. CONFORME ACÓRDÃO 2622/2013 - TCU		13,85%
B.D.I. RESULTANTE		13,85%

Declaro que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo do ISS corresponde a 50,00% do valor deste tipo de serviço e, sobre esta base, incide ISS com alíquota de 5,00%

Fórmula:
$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$