



MANUELLA CALVO
ARQUITETURA & INTERIORES

ORIENTAÇÃO POR PRANCHAS PARA ORÇAMENTOS

PORTARIA + NOVAS DEPENDENCIAS:

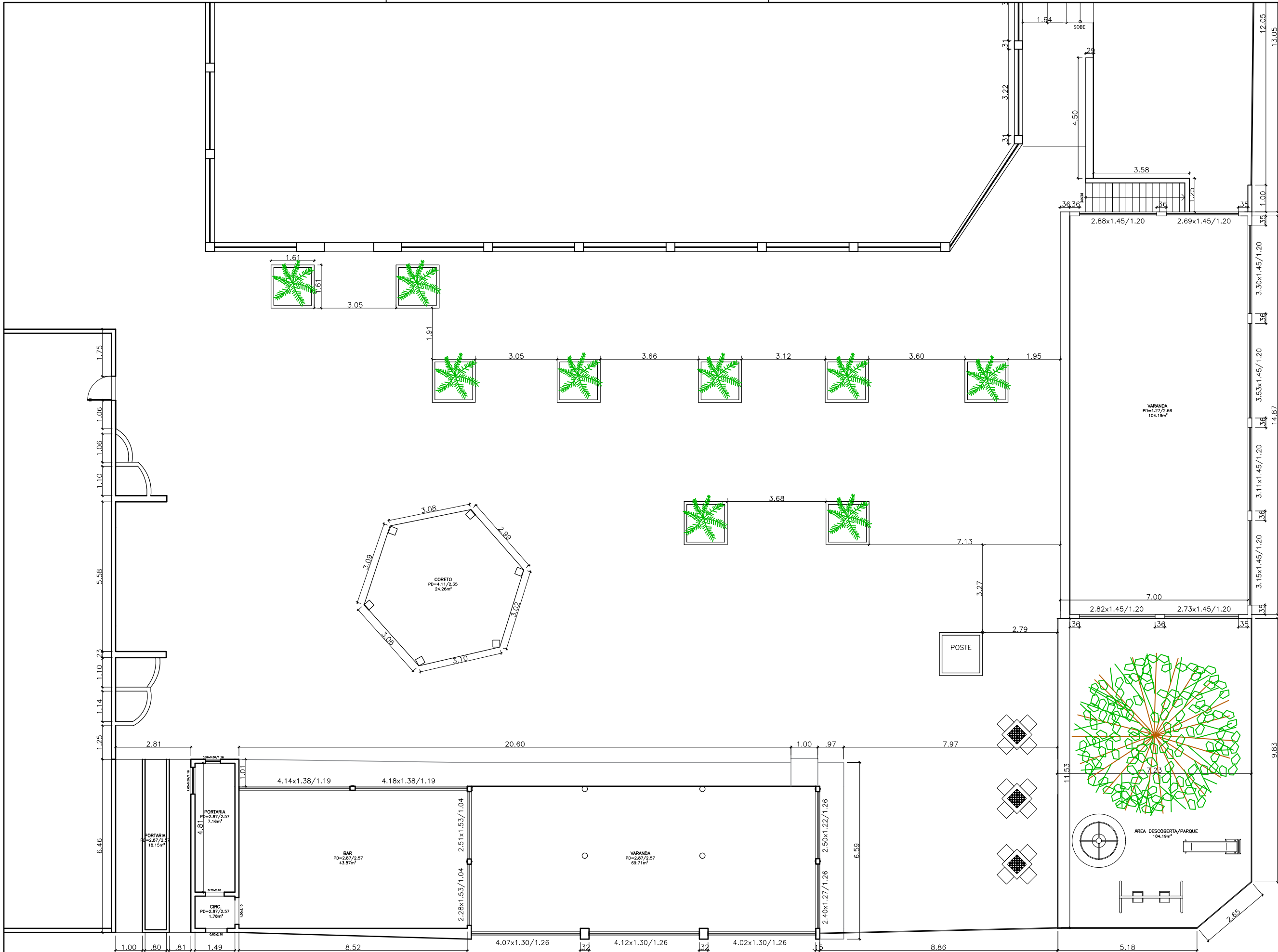
1. **ESQUADRIAS:** PRANCHA 01/06
2. **PEDRAS E BANCADAS:** PRANCHAS 03/06 e 04/06
3. **GESSO + ILUMINAÇÃO:** PRANCHA 06/06
4. **ELÉTRICA:** PRANCHAS 05/06 e 06/06
5. **MÃO DE OBRA EXECUÇÃO (PEDREIRO):** TODAS AS PRANCHAS

NOVO BAR + MIRANTE

1. **ESQUADRIAS:** PRANCHA 02/08
2. **PEDRAS E BANCADAS:** PRANCHA 05/08
3. **GESSO + ILUMINAÇÃO:** PRANCHA 08/08
4. **ELÉTRICA:** PRANCHAS 07/08 e 08/08
5. **MÃO DE OBRA EXECUÇÃO (PEDREIRO):** TODAS AS PRANCHAS

COZINHA

1. **ESQUADRIAS:** PRANCHA 01/05
2. **PEDRAS E BANCADAS:** PRANCHA 02/05 e 03/05
3. **GESSO + ILUMINAÇÃO:** PRANCHA 05/05
4. **ELÉTRICA:** PRANCHAS 04/05 e 05/05
5. **MÃO DE OBRA EXECUÇÃO (PEDREIRO):** TODAS AS PRANCHAS

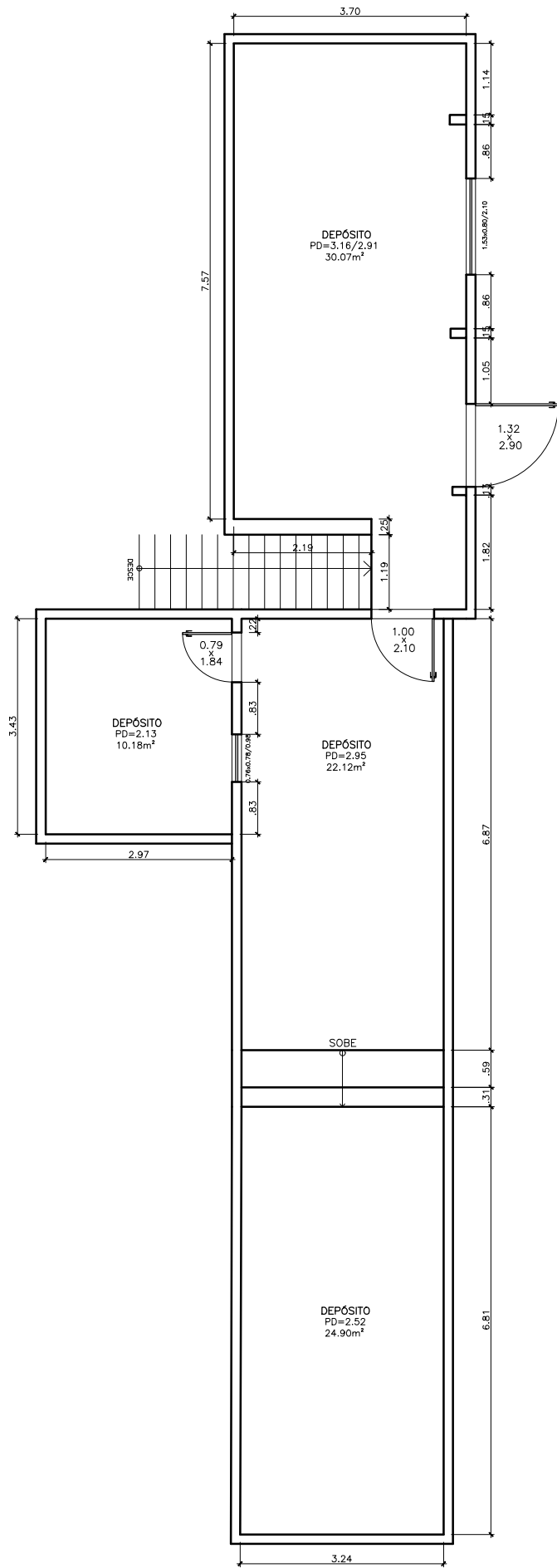


01 PLANTA BAIXA GERAL - ATUAL
SEM ESCALA

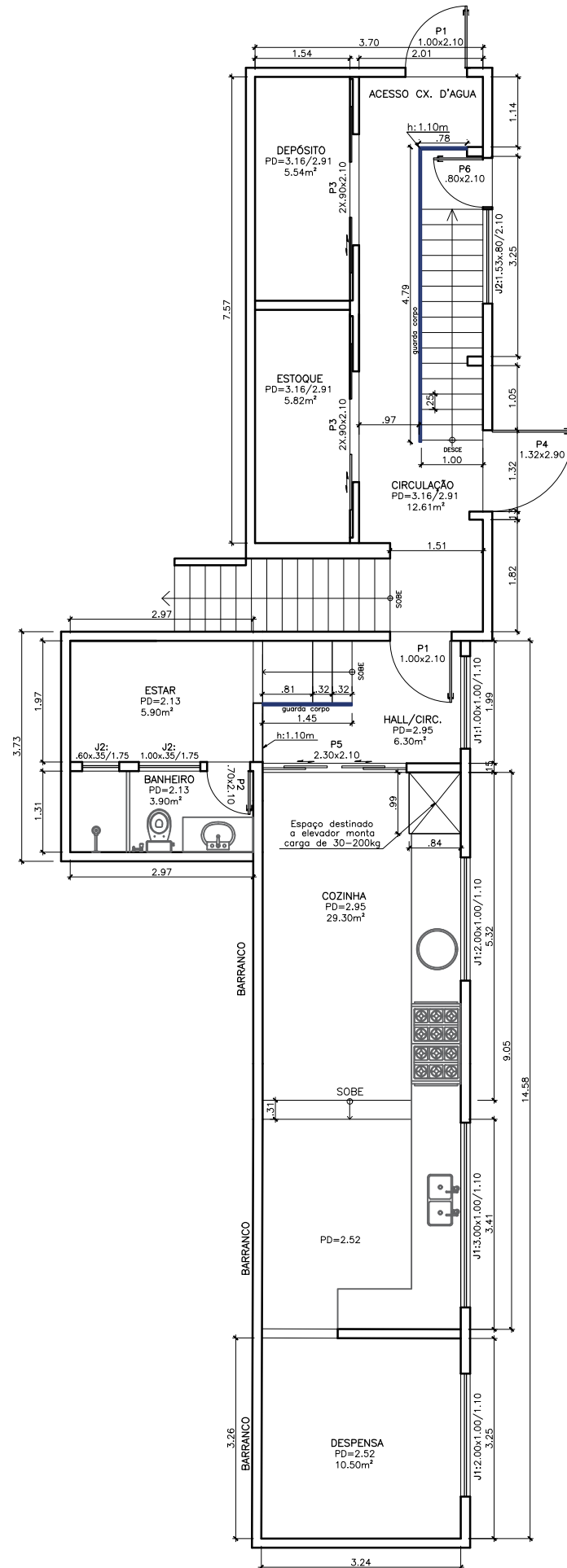
01 PLANTA BAIXA GERAL – PRETENDIDA
SEM ESCALA



01 PLANTA BAIXA ATUAL
ESC.1/100



02 PLANTA BAIXA NOVO LAYOUT
ESC.1/100



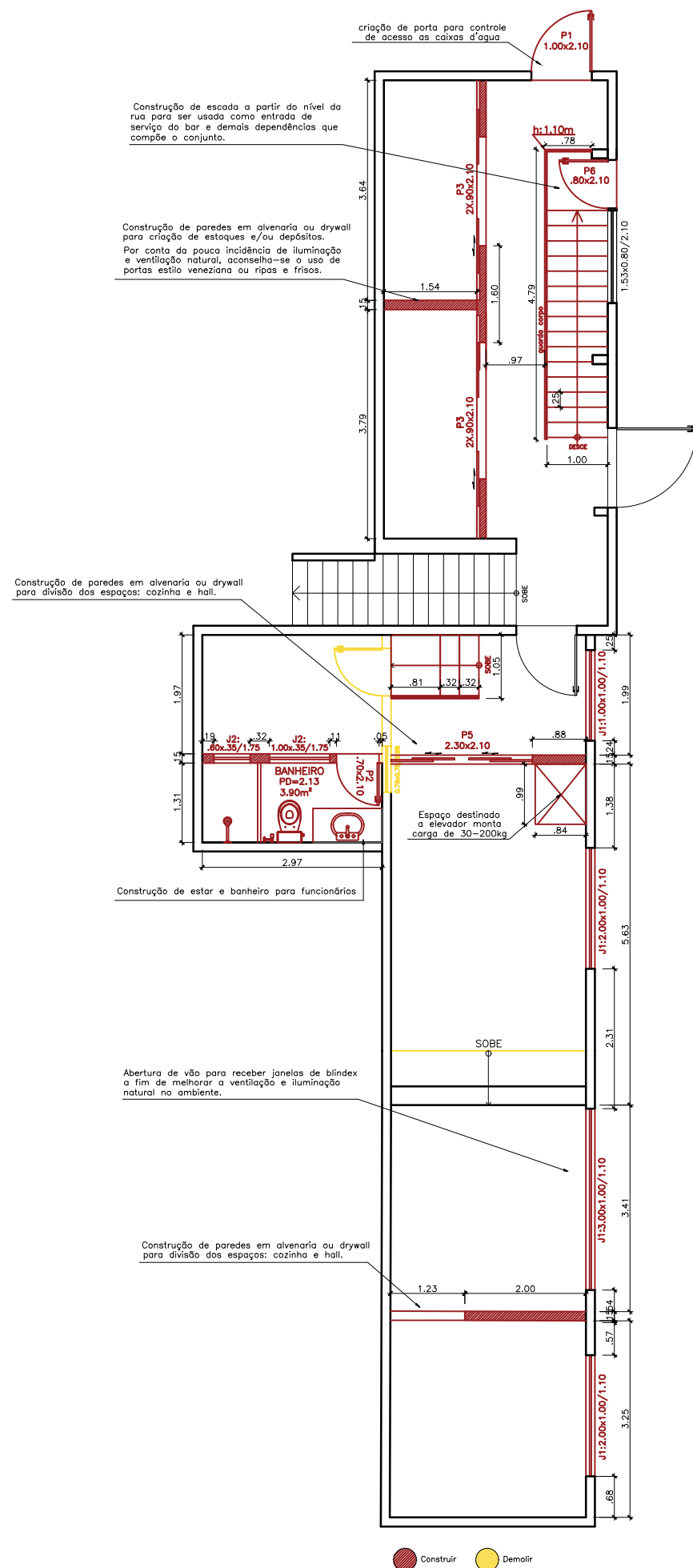
ESQUADRIAS	MODELO	TIPO	DIMENSÕES	OBSERVAÇÃO
PORTAS	abrir:01fl.	alumínio veneziana ou reguas com friso	P1	arremates na cor preta
	abrir:01fl.	madeira + verniz	P2	-----
	correr:02fls.	alumínio veneziana ou reguas com friso	P3	arremates na cor preta
	abrir:01fl.	ferro	P4	porta existente no local apenas pintura
	correr:04fls.	blindex	P5	arremates na cor preta
	abrir:01fl.	alumínio veneziana ou reguas com friso	P6	arremates na cor preta

ESQUADRIAS	MODELO	TIPO	DIMENSÕES	OBSERVAÇÃO
JANELAS	correr:04fls	blindex transparente	J1 dim.indicada	arremates na cor preta
	bascula	blindex transparente	J2 dim.indicada	arremates na cor preta

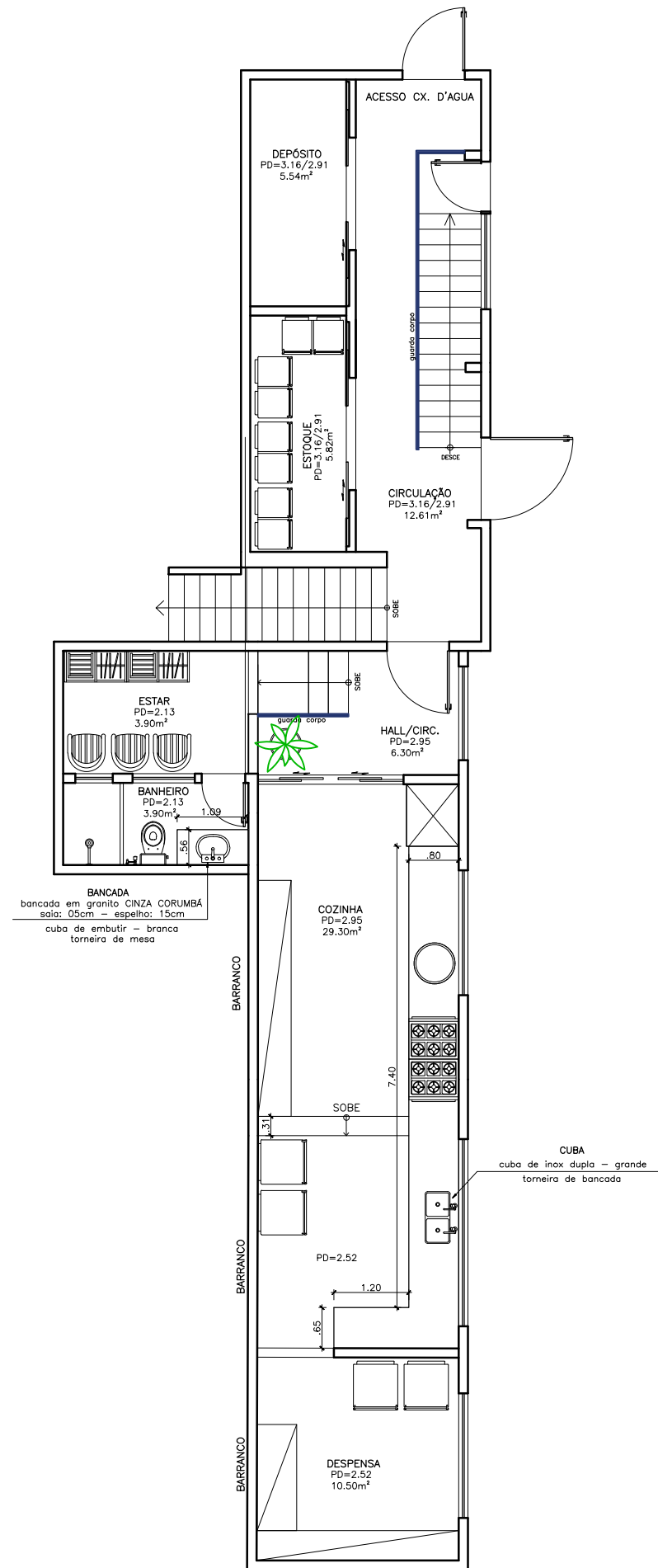
ESQUADRIAS	MODELO	TIPO	DIMENSÕES	OBSERVAÇÃO
GUARDA CORPO escada	02 barras simples	alumínio preto	indicada em planta	arremates na cor preta

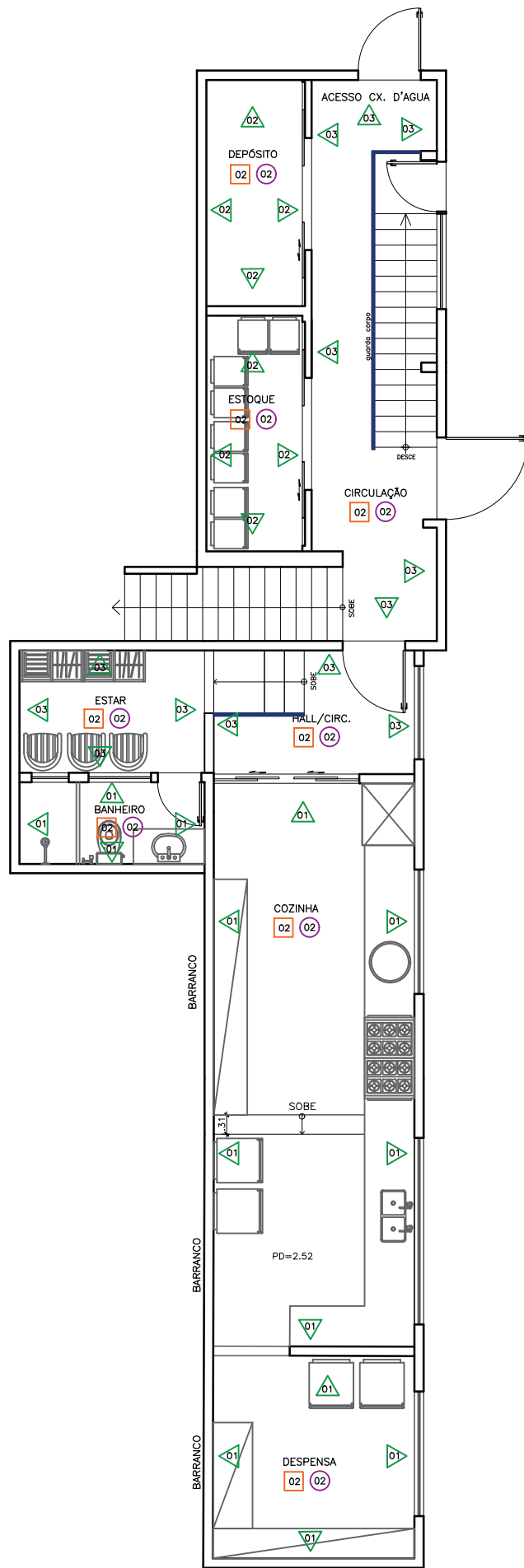
** os modelos e dimensões devem ser conferidos pelas plantas e imagens 3d para efeito de orçamento.
** para efeito de fabricação, as medidas devem ser conferidas no local pela empresa responsável pela fabricação/execução de tal serviço.

01 PLANTA BAIXA – CONSTRUIR/DEMOLIR
ESC.1/100

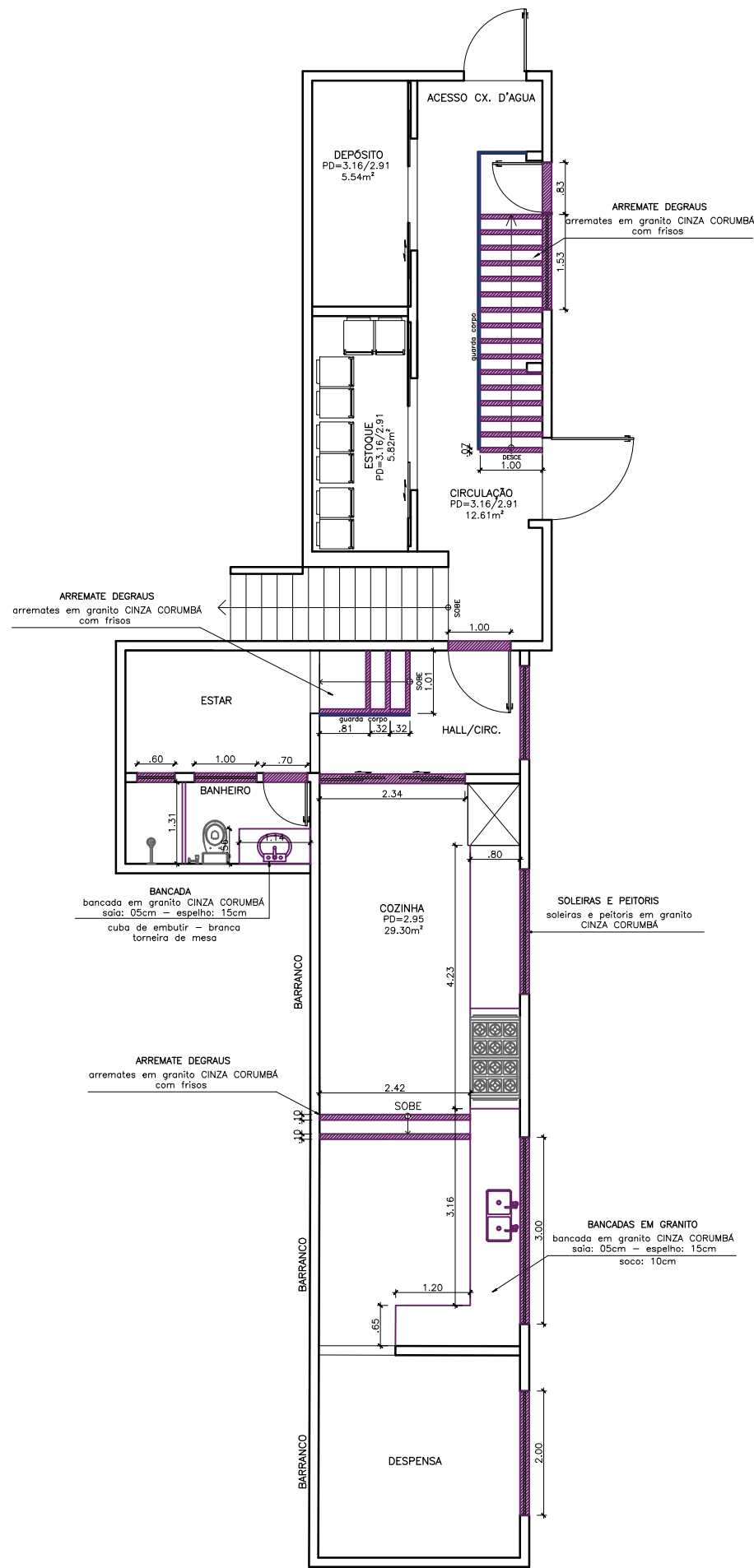


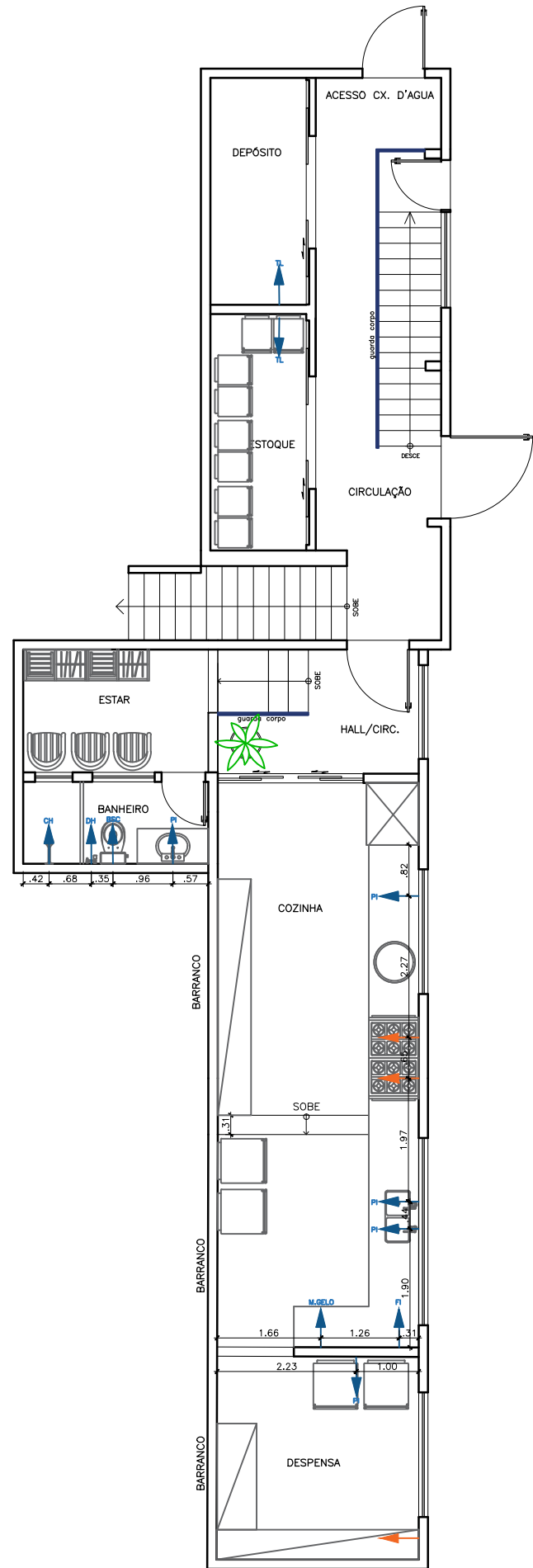
02 PB HUMANIZADA + ESPECIFICAÇÕES
ESC.1/100





	<div><div></div></div> Piso	<div><div></div></div> Parede	<div><div></div></div> Teto
01	Piso laminado		
02	Piso cerâmico/Porcelanato		
01	Revestimento cerâmico		
02	Parte revestimento / parte pintura		
03	Pintura sobre massa – Tinta acrílica toque de seda		
01	Rebaixo em gesso c/ Pintura – Tinta acrílica fosca Cor: Branco		
02	Laje aparente c/ pintura – Tinta acrílica fosca Cor: Branco		





01 PB IND. PONTOS HIDRÁULICOS
ESC.1/100

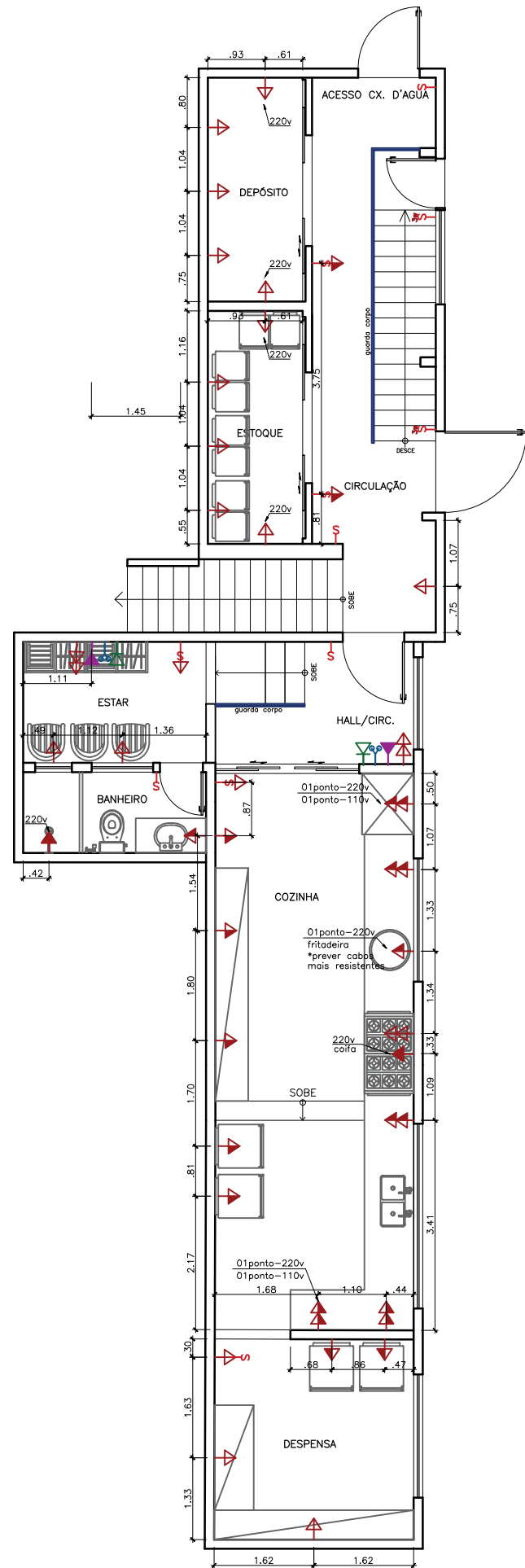
	Caixa 2x4" com 1 TOMADA BAIXA (h=0,30) ou altura INDICADA
	Caixa 4x4" com 2 TOMADAS BAIXAS (h=0,30) ou altura INDICADA
	Caixa 2x4" com 1 TOMADA MÉDIA (h=1,10) ou altura INDICADA
	Caixa 4x4" com 2 TOMADAS MÉDIAS (h=1,10) ou altura INDICADA
	Caixa 2x4" com 1 TOMADA ALTA (h=1,90) ou altura INDICADA
	Caixa 4x4" com 2 TOMADAS ALTAS (h=1,90) ou altura INDICADA
	Caixa 2x4" com 1 PONTO PARA TELEFONE (altura INDICADA)
	Caixa 2x4" com 1 PONTO PARA TELEVISÃO (altura INDICADA)
	Caixa 2x4" com 1 PONTO PARA INTERNET (altura INDICADA)
	Caixa 2x4" com 1 PONTO INTERFONE (h=1,20) ou (altura INDICADA)
	Caixa 2x4" com 1 PONTO INTERRUPTOR (h=1,20) ou (altura INDICADA)
	Caixa 2x4" com 1 PONTO ARANDELA (h=1,60) ou (altura INDICADA)

PEÇA	PONTO D'ÁGUA		REGISTRO
	ALTURA(m)-do piso	AFASTAMENTO(m)	ALT.(m)-do piso
CHUVEIRO - CH	2.10 a 2.30 (2.20)	0	1.20
VASO C/ CX. ACOPLADA - BSC	0.20	0.15 do eixo do vaso	
PIA BANHEIRO(torn.bancada) - PI	0.50 a 0.60 (0.60)	0	
DUCHA HIGIÊNICA - DH	0.50 a 0.55 (0.55)	0.30 do eixo do vaso	
BANHEIRA - BH	0.50	0	0.75
PIA COZINHA(torn.bancada) - PI	0.50 a 0.60	0	
MAQ. LAVA LOUÇAS - MLL***	0.40 a 1.00 (0.65)	0	
GELADEIRA - GE	1.20 a 1.50 (1.30)	0	
FILTRO - FI	1.10	0	
TANQUE(torn.parede) - TQ	1.10 a 1.20 (1.20)	0	
MAQ. LAVAR ROUPAS - MLR***	0.60	0	
TORNEIRA DE LAVAGEM(parede)-TL	0.75	0	

*** Valores de referência MLL Brastemp
*** Prever saída de esgoto para MLL a 0,40m do chão
*** Prever saída de esgoto para MLR a 1,20m do chão

Ponto de água fria

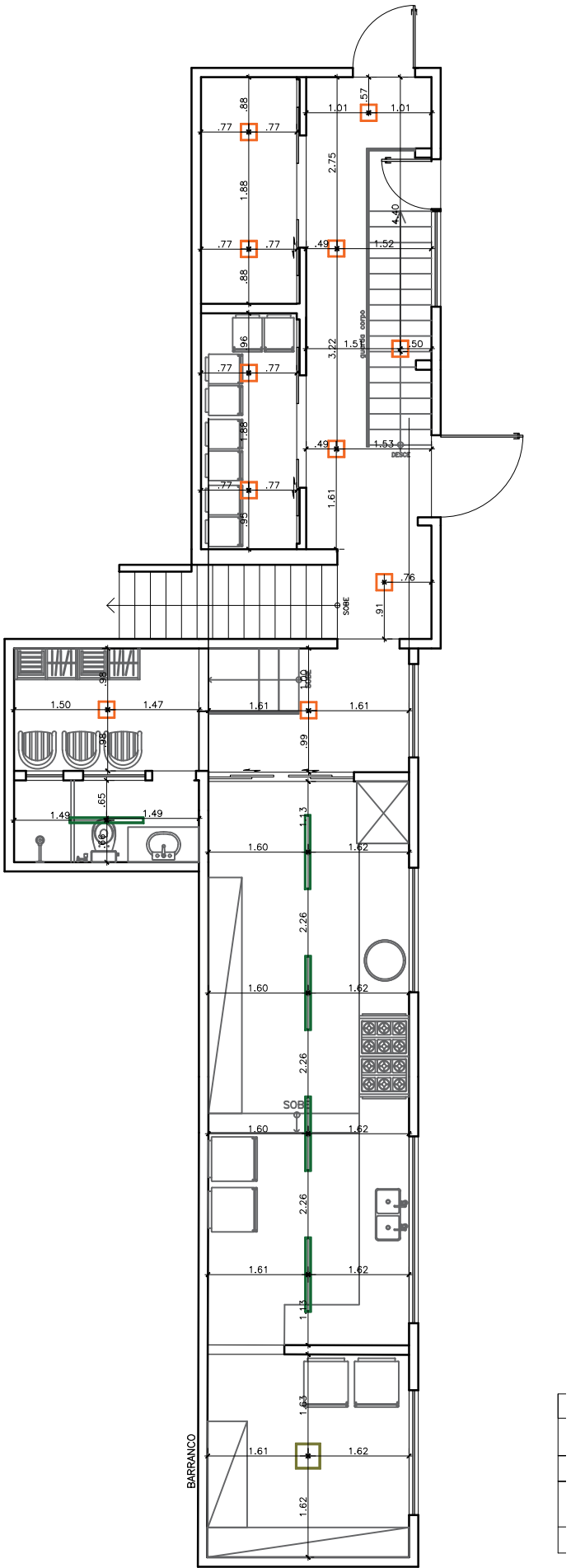
Ponto de gás



02 PB INDICAÇÃO PONTOS ELÉTRICOS
ESC.1/100



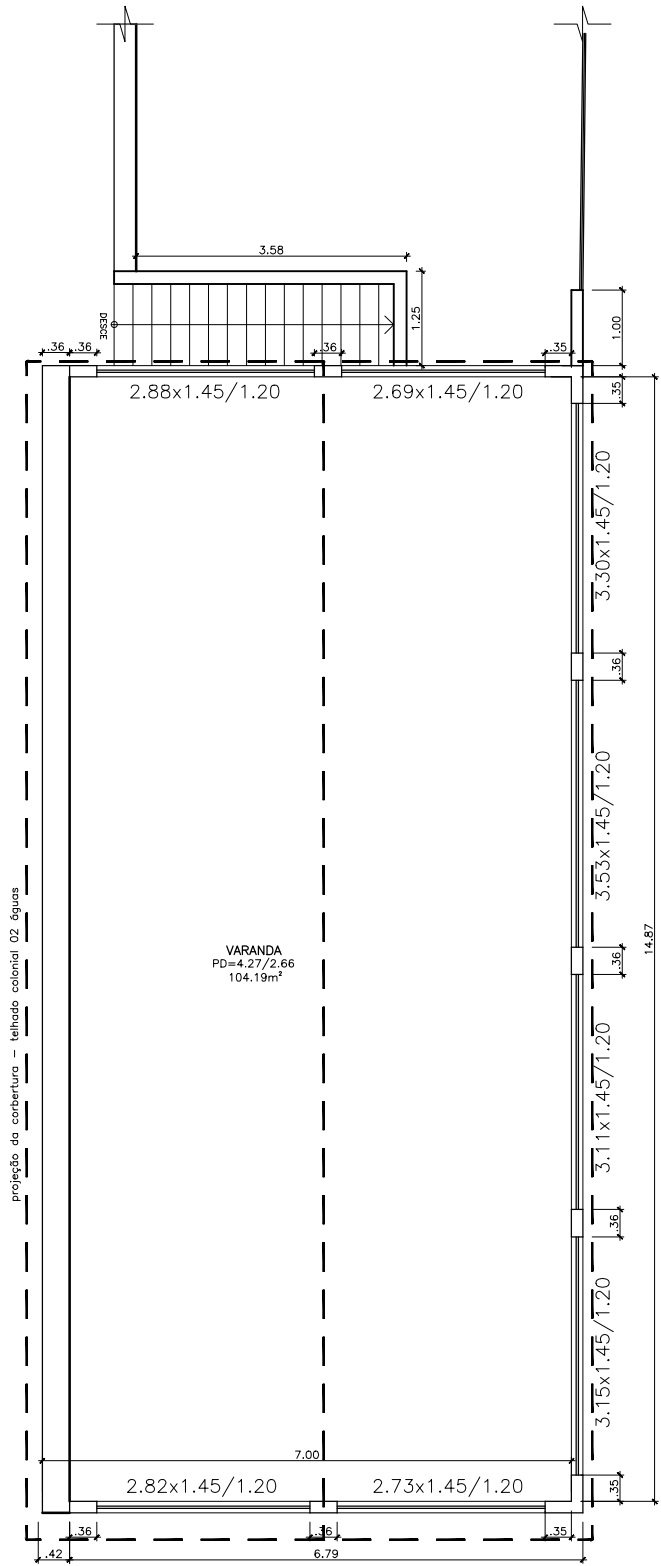
01 PLANTA BAIXA DE TETO + ILUMINAÇÃO
ESC.1/100



01

PLANTA BAIXA ATUAL – VARANDA COM COBERTURA

ESC.1/100



MANUELLA CALVO

ARQUITETA - CAU A153528-5

(22) 96161-1996

@manuelcalvoarquiteta

Manuela Calvo Arquiteta

manuelcalvo@gmail.com

Rua Petit Cabral, Nº 61 - Cordóio, RJ



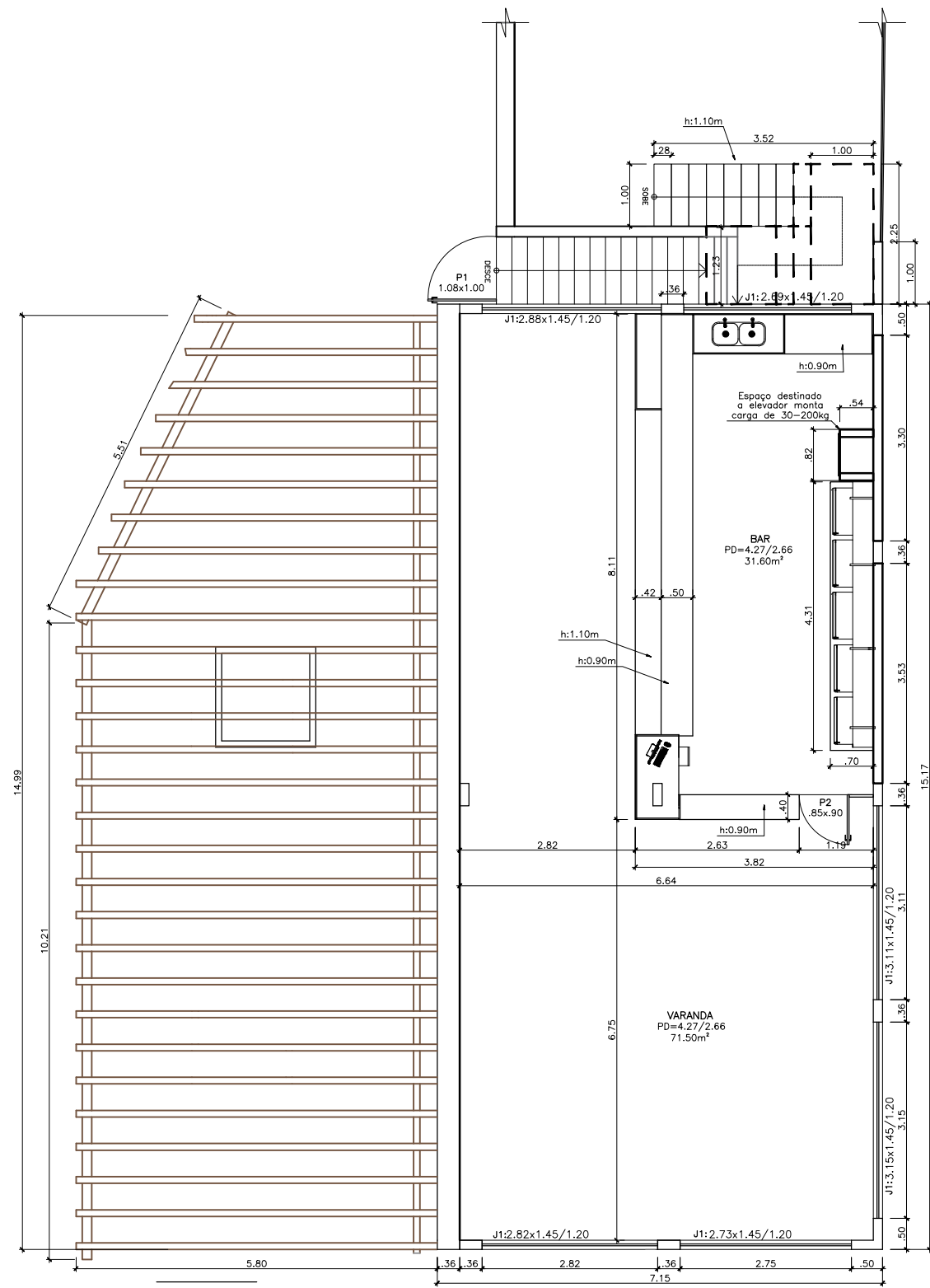
PROJETO DE REFORMA E READEQUAÇÃO DE AMBIENTES

CLUBE SOCIAL CORDEIRENSE

ÁREA SUPERIOR

BAR + MIRANTE

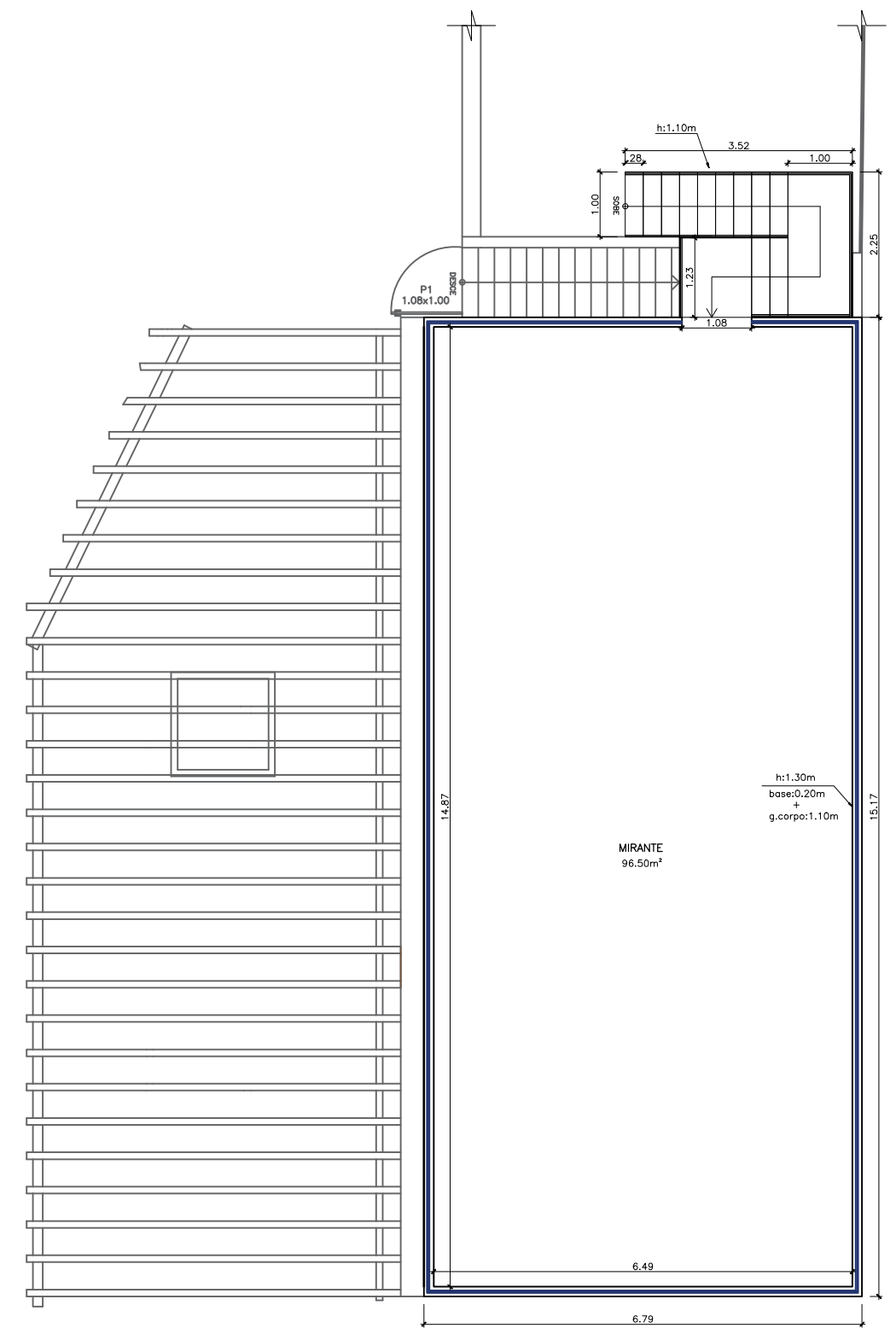
01/08



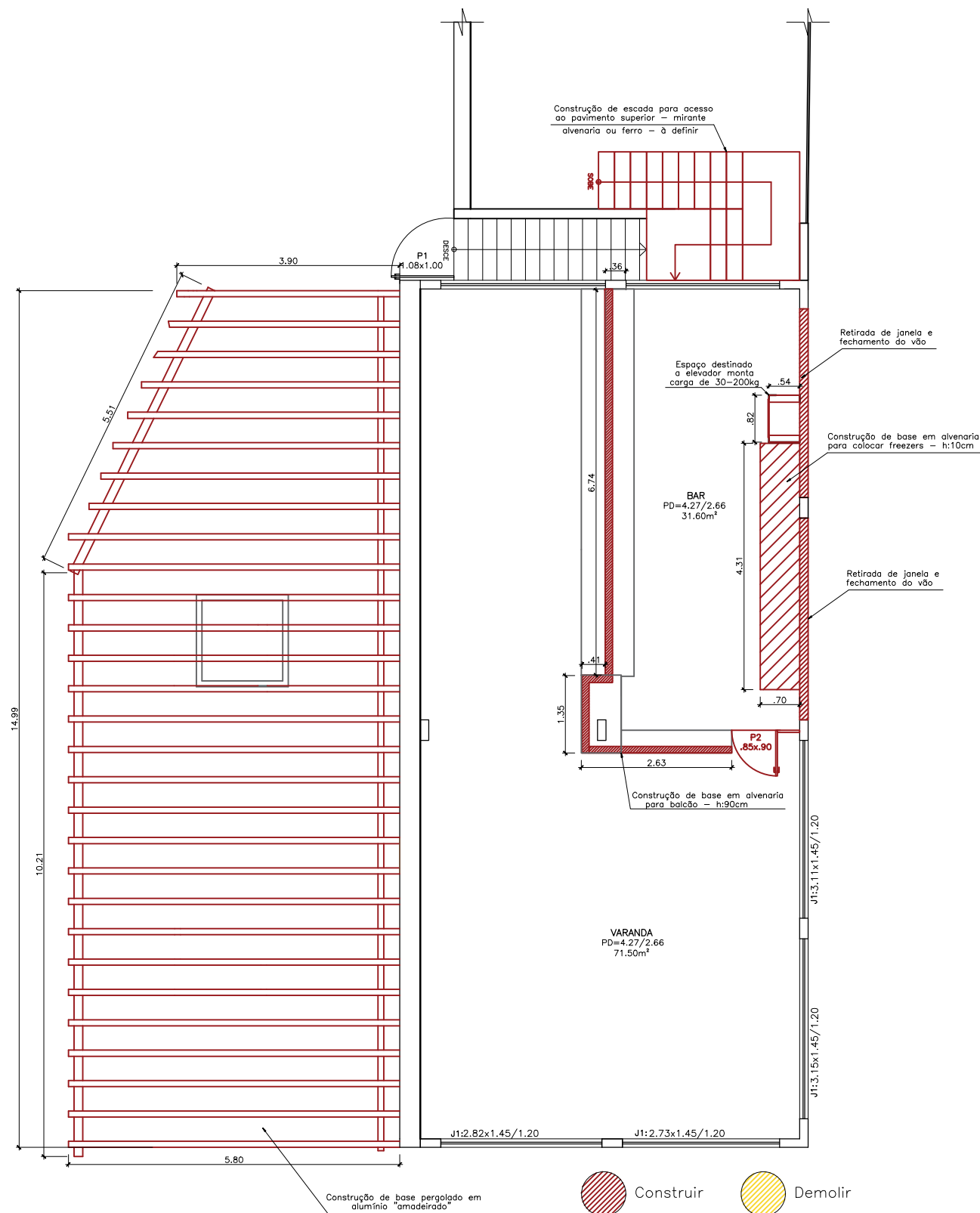
01 PLANTA BAIXA TÉRREO – BAR
ESC.1/100

ESQUADRIAS	MODELO	TIPO	DIMENSÕES	OBSERVAÇÃO
PORTAS PORTÕES	abrir:01fl.	ferro	P1 dim.indicada	portão existente no local apenas pintura – esmalte sintético – branco
	abrir:01fl.	alumínio reguas verticais	P2 dim.indicada	arremates na cor preta
ESQUADRIAS	MODELO	TIPO	DIMENSÕES	OBSERVAÇÃO
JANELAS	correr:04fls	blindex transparente	J1 dim.indicada	arremates na cor preta
	EXISTENTES NO LOCAL , SERÃO MANTIDAS COMO ESTÃO			
ESQUADRIAS	MODELO	TIPO	DIMENSÕES	OBSERVAÇÃO
GUARDA CORPO	seguir o padrão existente no local	blindex translucido + armações em alumínio	MIRANTE indicada em planta	arremates na cor branca
	seguir o padrão existente no local	blindex translucido + armações em alumínio	ESCADA indicada em planta	arremates na cor branca

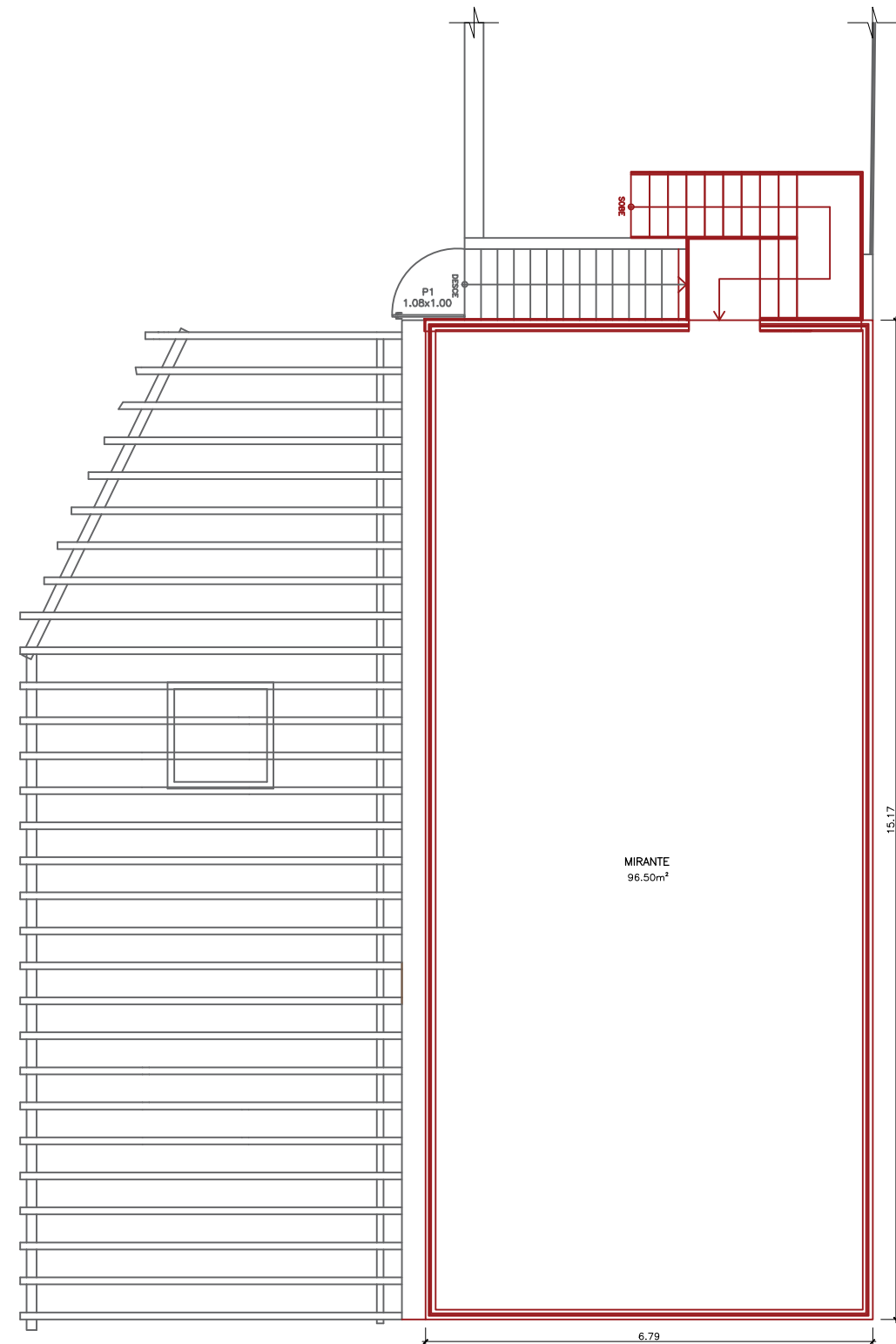
** os modelos e dimensões devem ser conferidos pelas plantas e imagens 3d para efeito de orçamento.
** para efeito de fabricação, as medidas devem ser conferidas no local pela empresa responsável pela fabricação/execução de tal serviço.



02 PLANTA BAIXA 1º PAVTO – MIRANTE
ESC.1/100

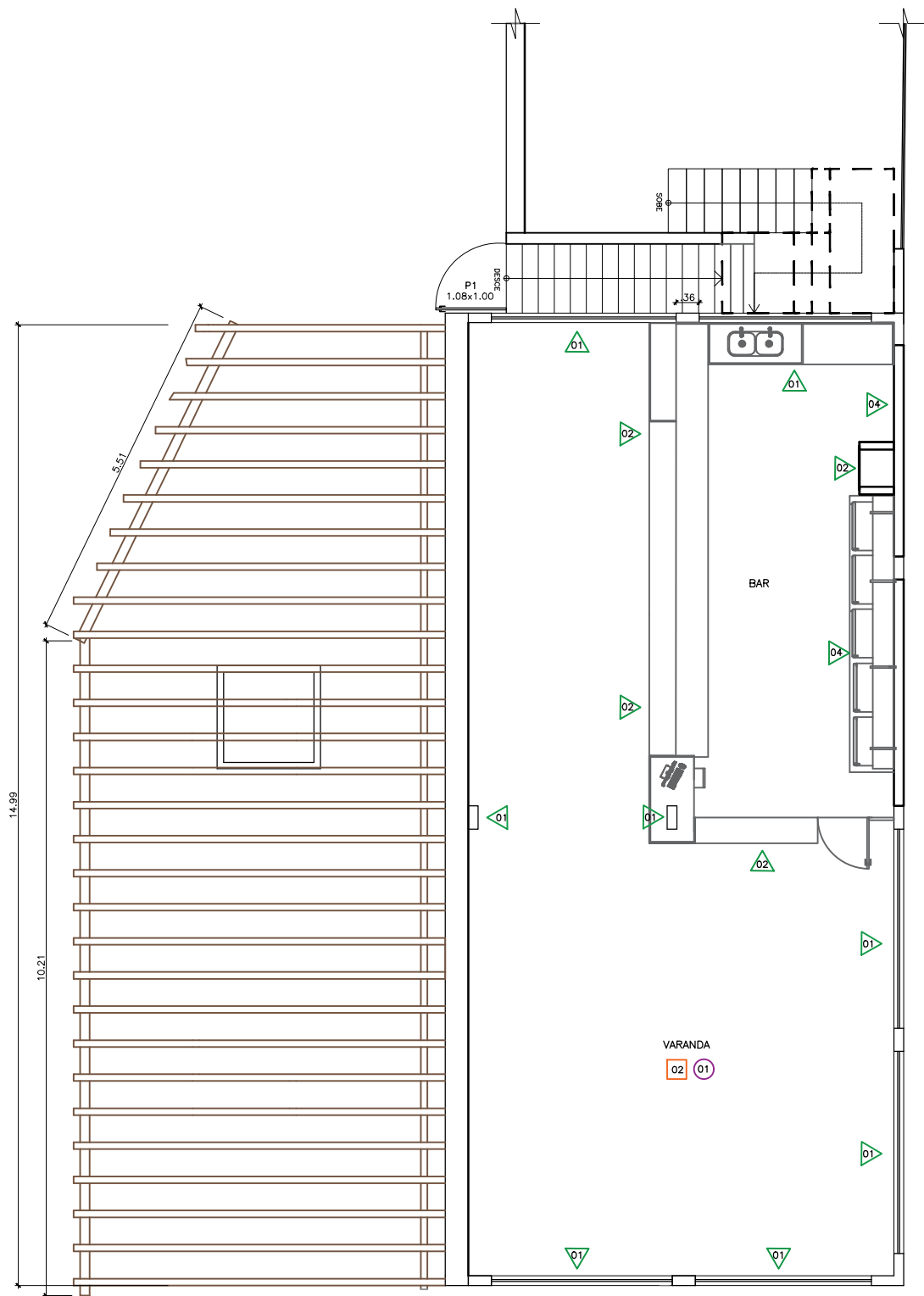


01 PB CONSTRUIR/DEMOLIR – BAR
ESC.1/100



02 PB CONSTRUIR/DEMOLIR – MIRANTE
ESC.1/100

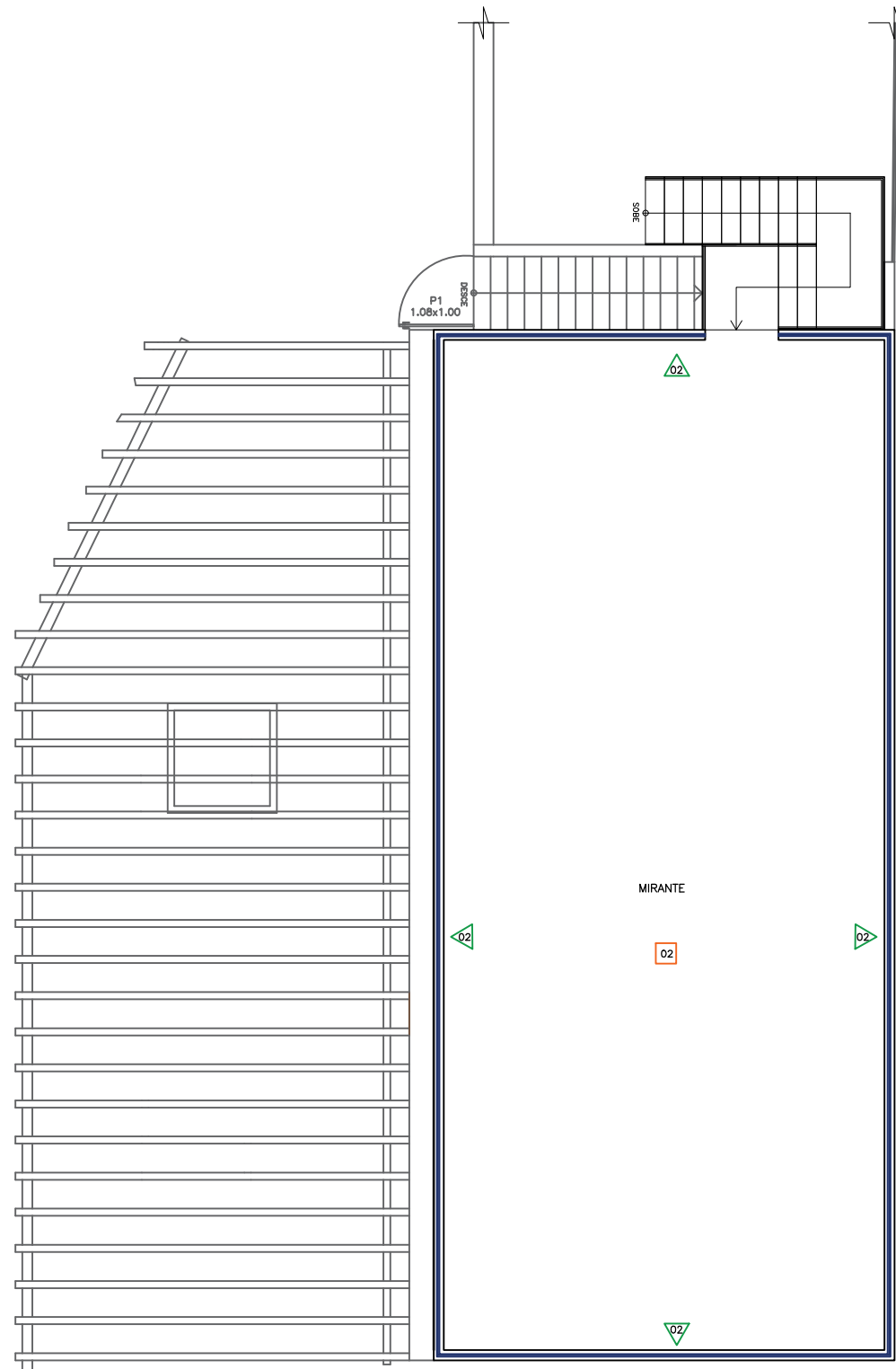




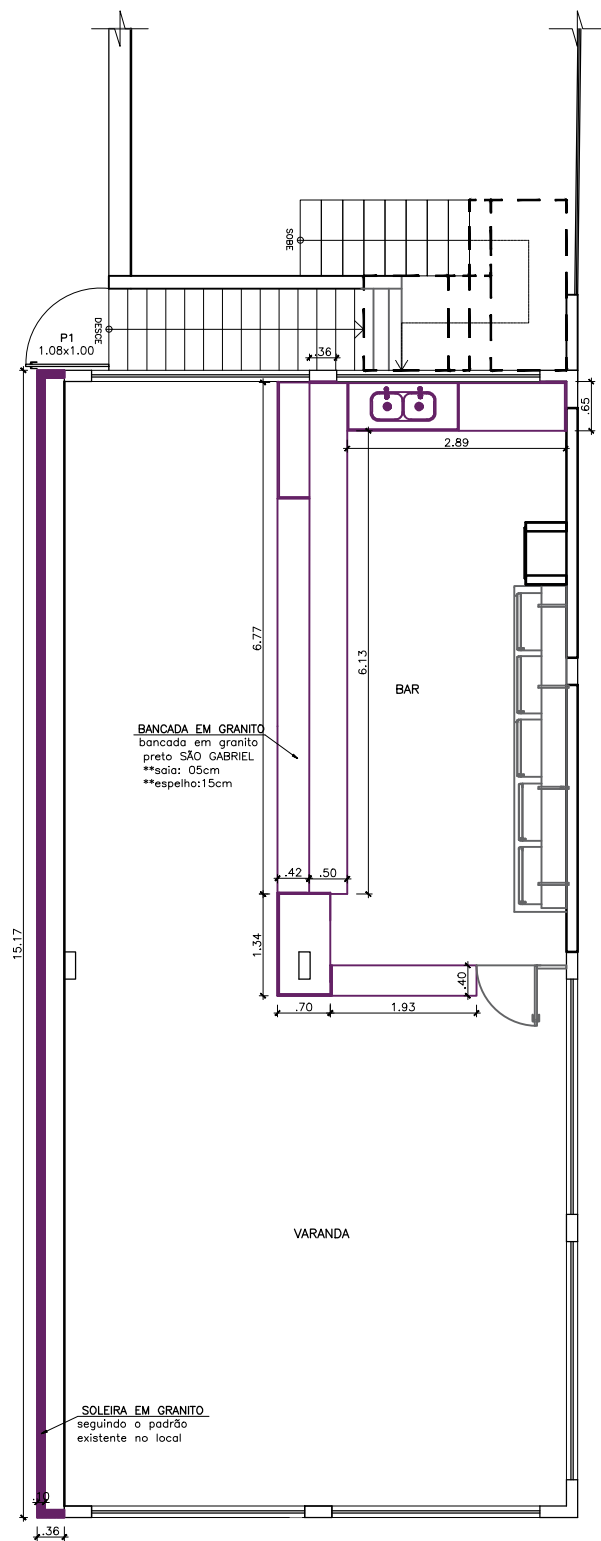
□ Piso △ Parede ○ Teto

01	Piso laminado
02	Piso cerâmico/Porcelanato
01	Revestimento cerâmico – PASTILHA EXISTENTE
02	Revestimento cerâmico – NOVO
03	Parte revestimento / parte pintura
04	Pintura sobre massa – Tinta acrílica toque de seda
01	Rebaixo em gesso c/ Pintura – Tinta acrílica fosca Cor: Branco
02	Laje aparente c/ pintura – Tinta acrílica fosca Cor: Branco

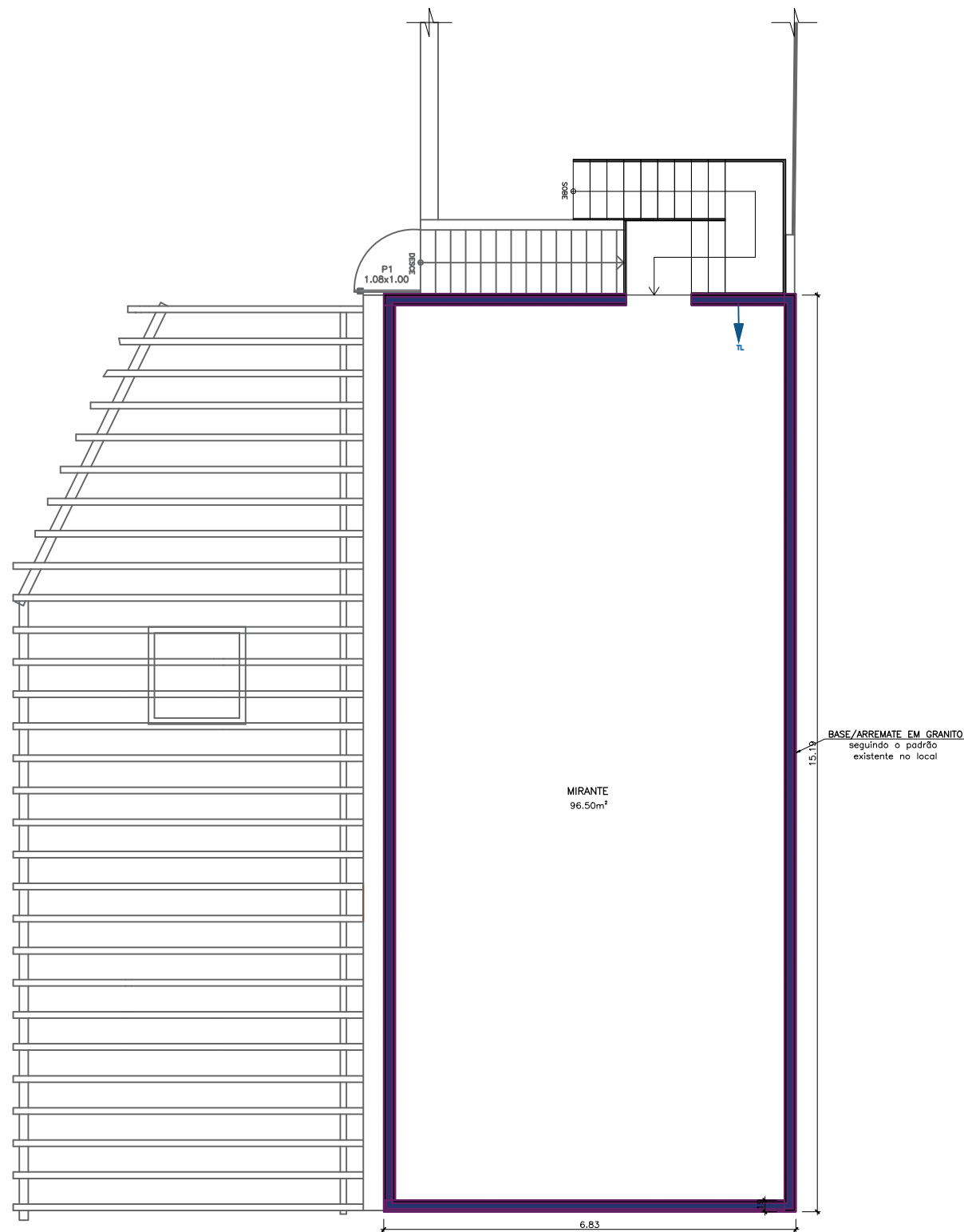
01 PB PAGINAÇÃO GERAL – BAR
ESC.1/100



02 PB – PAGINAÇÃO GERAL – MIRANTE
ESC.1/100

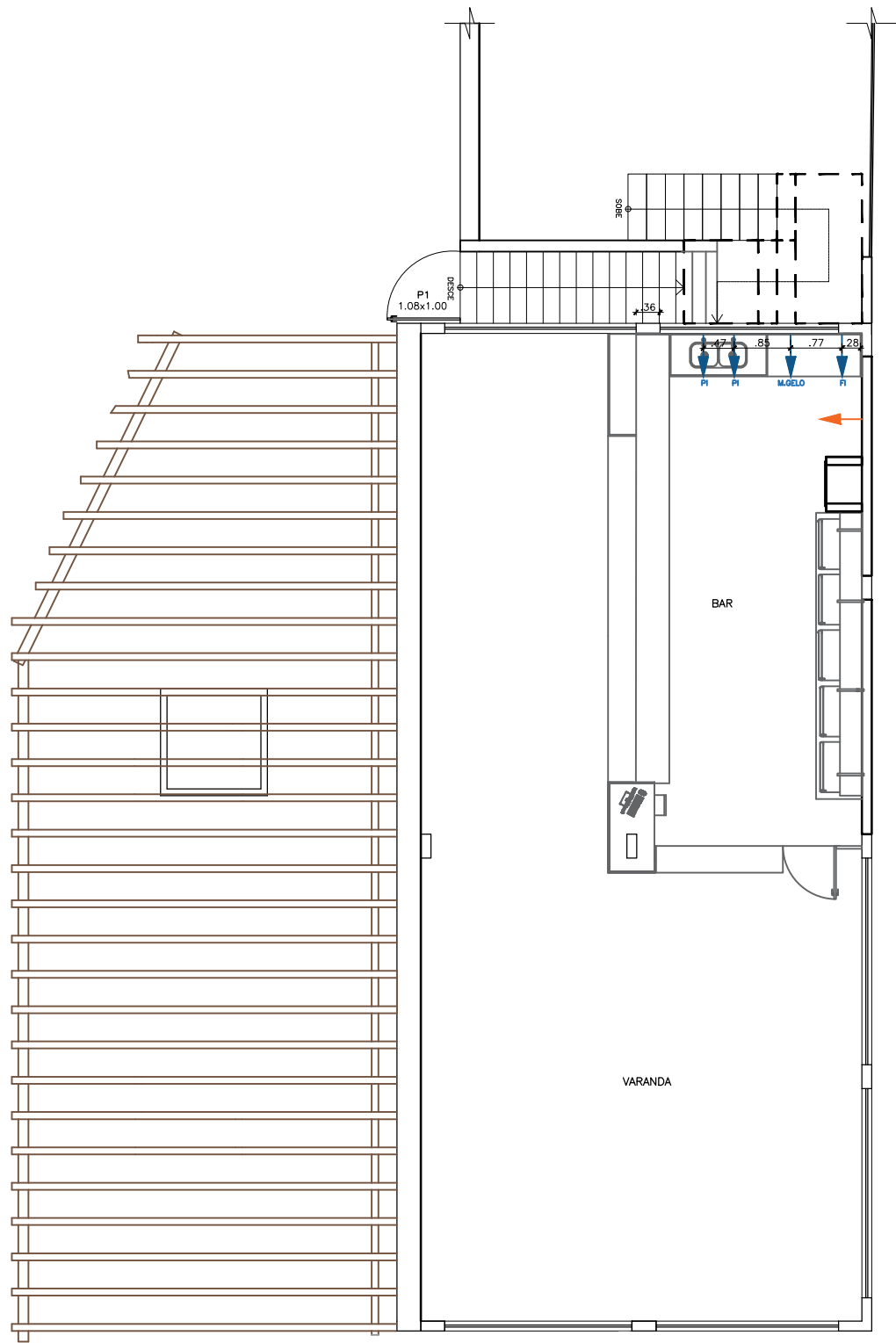


01 PB IND. PARA MARMORARIA — BAR
ESC.1/100

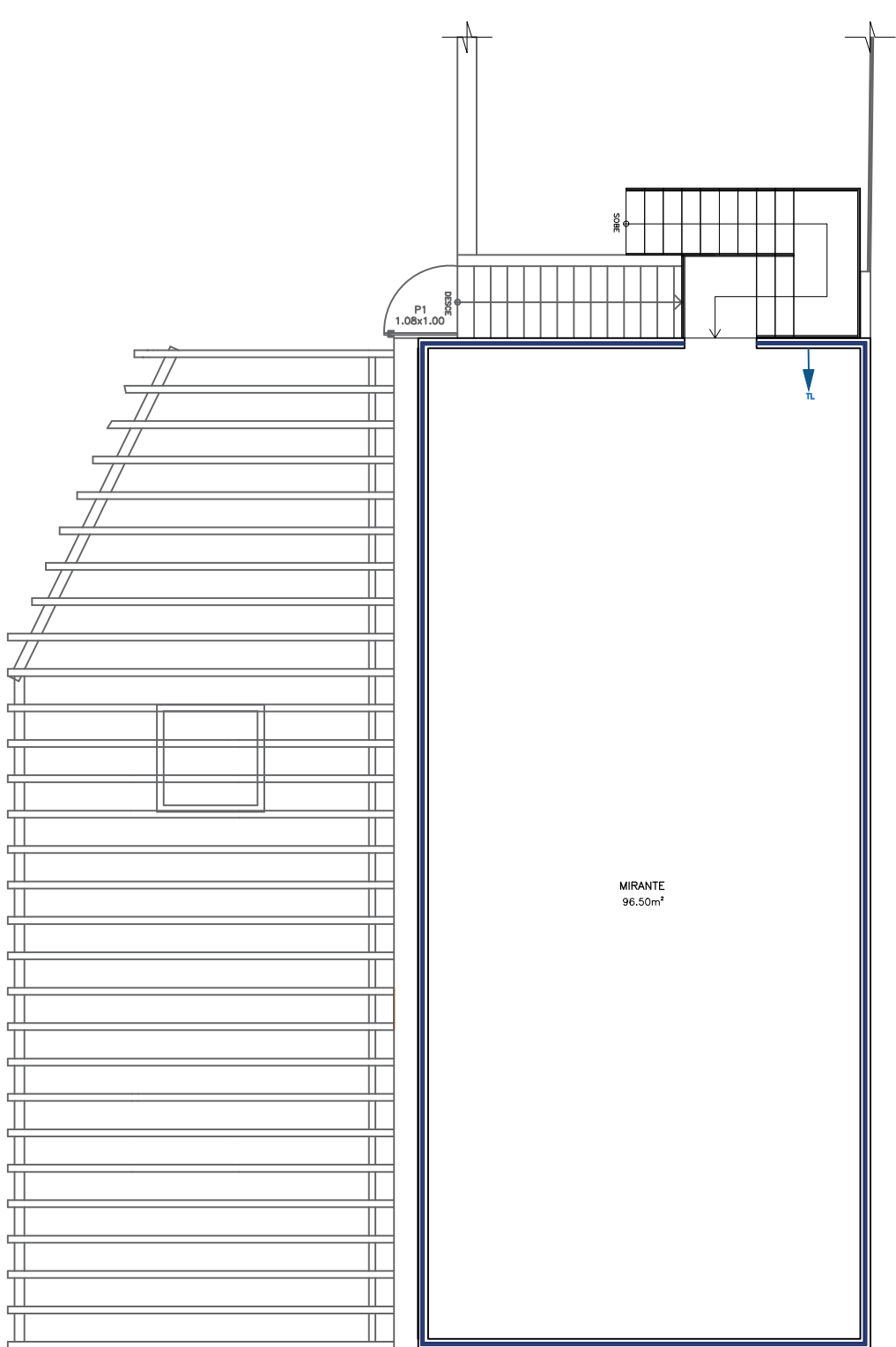


02 PB IND. PARA MARMORARIA — MIRANTE
ESC.1/100







01 PB IND.P. HIDRÁULICOS – BAR
ESC.1/100



02 PB IND. P. HIDRÁULICOS – MIRANTE
ESC.1/100

PEÇA	PONTO D'ÁGUA		REGISTRO
	ALTURA(m)–do piso	AFASTAMENTO(m)	
CHUVEIRO – CH	2.10 a 2.30 (2.20)	0	1.20
VASO C/ CX. ACOPLADA – BSC	0.20	0.15 do eixo do vaso	
PIA BANHEIRO(torn.bancada) – PI	0.50 a 0.60 (0.60)	0	
DUCHA HIGIÊNICA – DH	0.50 a 0.55 (0.55)	0.30 do eixo do vaso	
BANHEIRA – BH	0.50	0	0.75
PIA COZINHA(torn.bancada) – PI	0.50 a 0.60	0	
MAQ. LAVA LOUÇAS – MLL***	0.40 a 1.00 (0.65)	0	
GELADEIRA – GE	1.20 a 1.50 (1.30)	0	
FILTRO – FI	1.10	0	
TANQUE(torn.parede) – TQ	1.10 a 1.20 (1.20)	0	
MAQ. LAVAR ROUPAS – MLR***	0.60	0	
TORNEIRA DE LAVAGEM(parede)–TL	0.75	0	

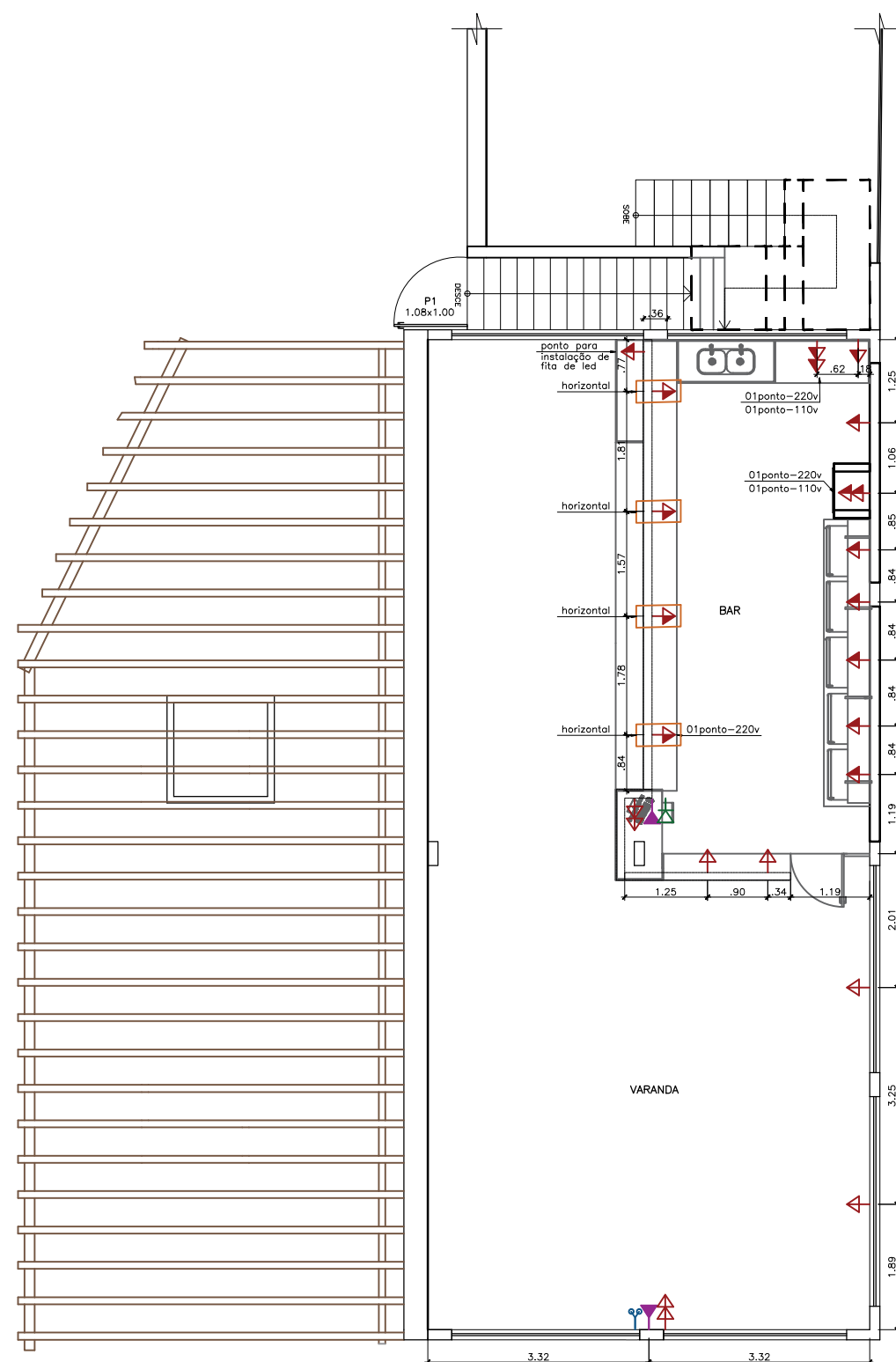
 Ponto de água fria

 Ponto de gás

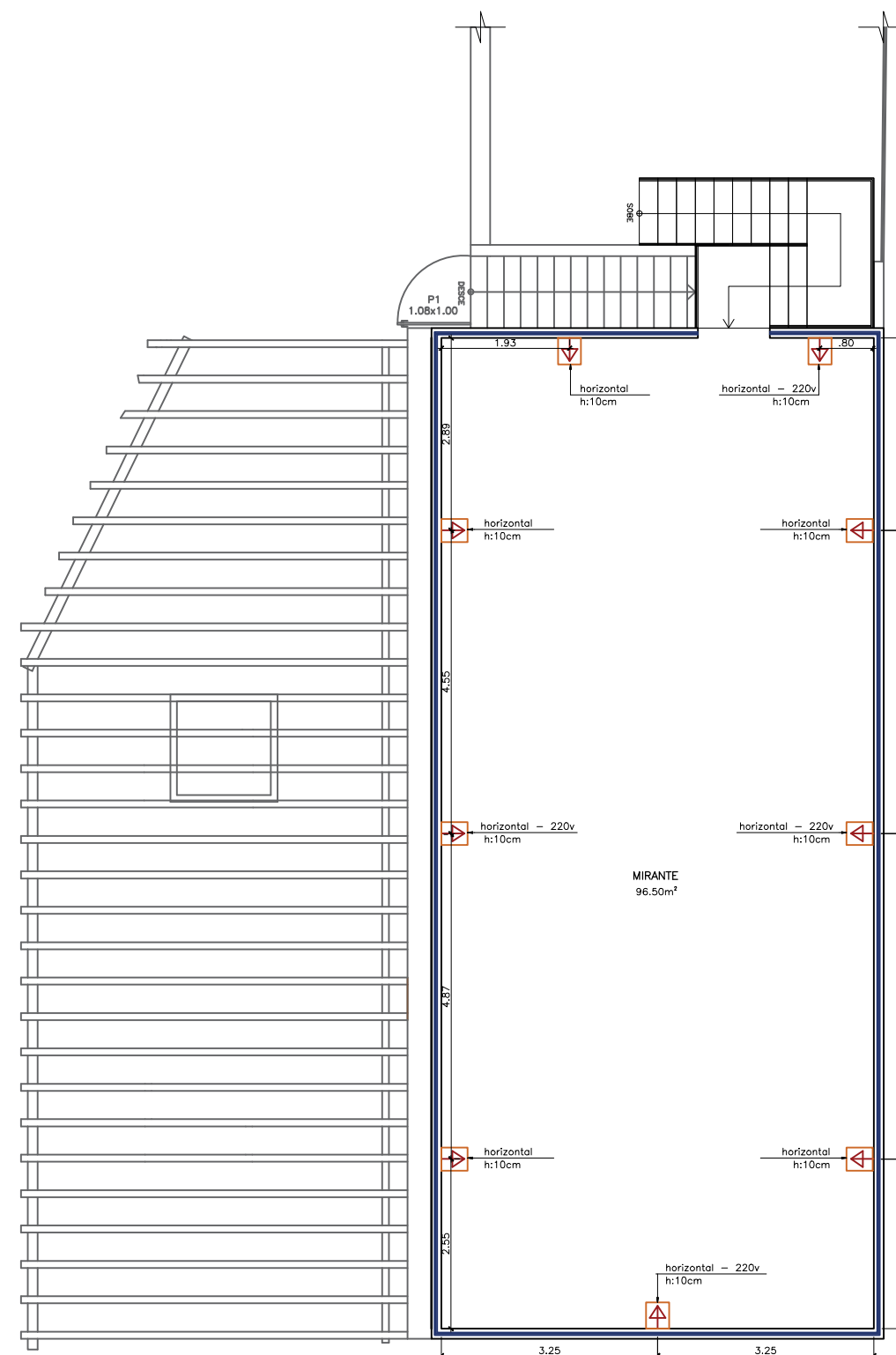
*** Valores de referência MLL Brastemp

*** Prever saída de esgoto para MLL a 0,40m do chão













*** Prever saída de esgoto para MLR a 1,20m do chão



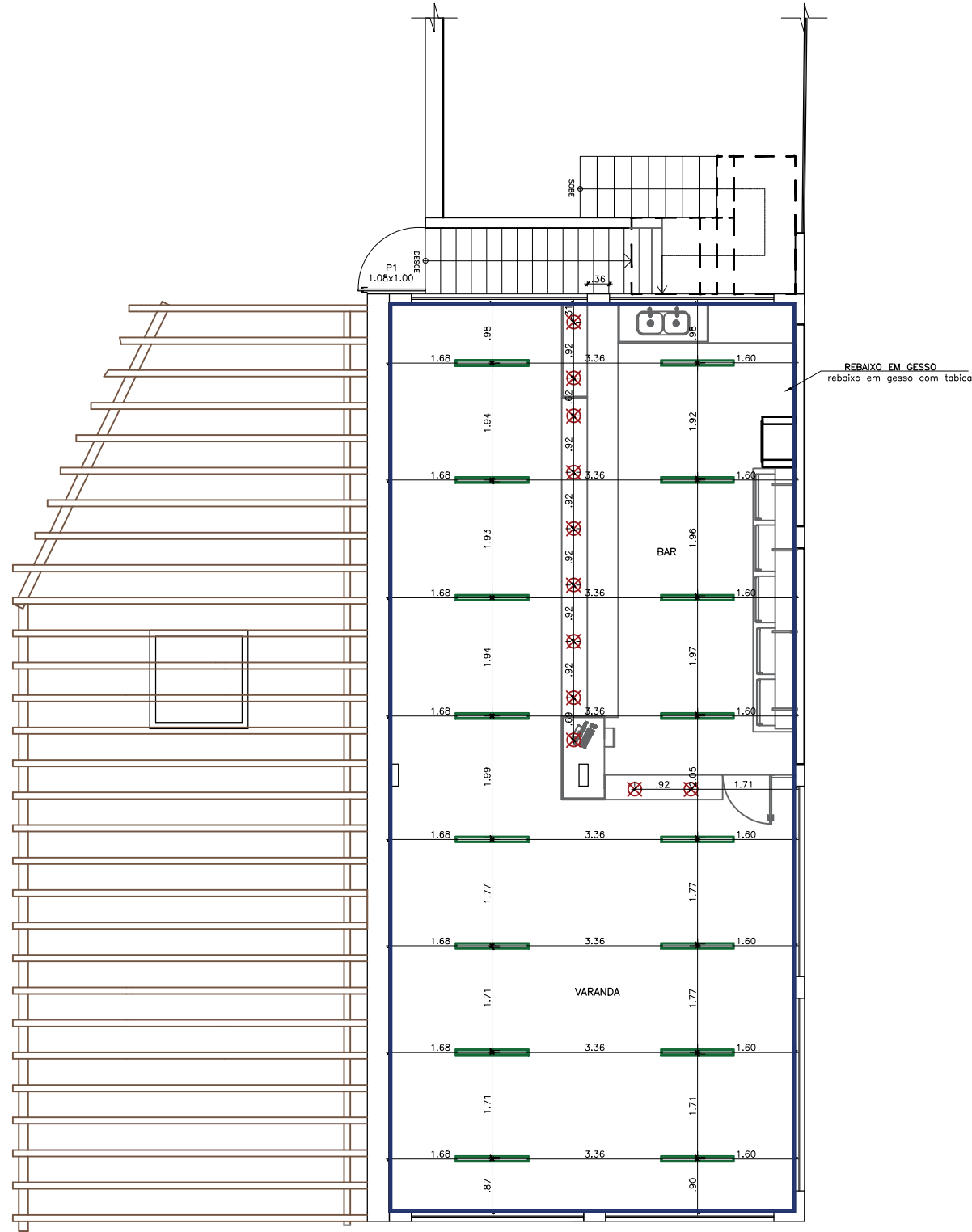
01 PB IND.P. ELÉTRICOS – BAR
ESC.1/100








02 PB IND. P. ELÉTRICOS – MIRANTE
ESC.1/100

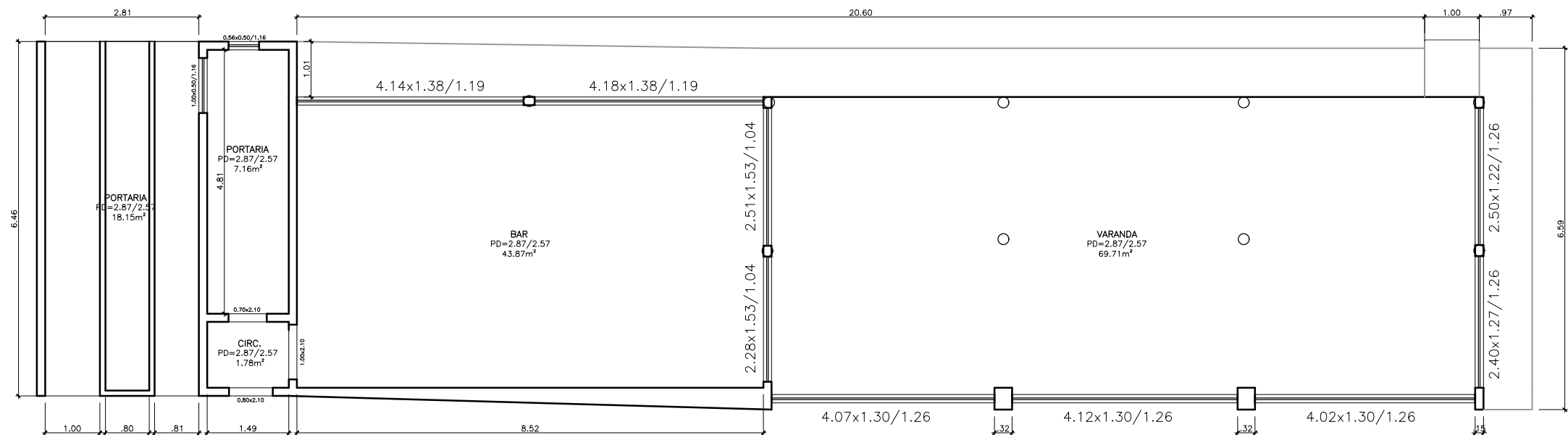
	Caixa 2x4" com 1 TOMADA BAIXA ($h=0,30$) ou altura INDICADA
	Caixa 4x4" com 2 TOMADAS BAIXAS ($h=0,30$) ou altura INDICADA
	Caixa 2x4" com 1 TOMADA MÉDIA ($h=1,10$) ou altura INDICADA
	Caixa 4x4" com 2 TOMADAS MÉDIAS ($h=1,10$) ou altura INDICADA
	Caixa 2x4" com 1 TOMADA ALTA ($h=1,90$) ou altura INDICADA
	Caixa 4x4" com 2 TOMADAS ALTAS ($h=1,90$) ou altura INDICADA
	Caixa 2x4" com 1 PONTO PARA TELEFONE (altura INDICADA)
	Caixa 2x4" com 1 PONTO PARA TELEVISÃO (altura INDICADA)
	Caixa 2x4" com 1 PONTO PARA INTERNET (altura INDICADA)
	Caixa 2x4" com 1 PONTO INTERFONE ($h=1,20$) ou (altura INDICADA)
	Caixa 2x4" com 1 PONTO INTERRUPTOR ($h=1,20$) ou (altura INDICADA)
	Caixa 2x4" com 1 PONTO ARANDELA ($h=1,60$) ou (altura INDICADA)



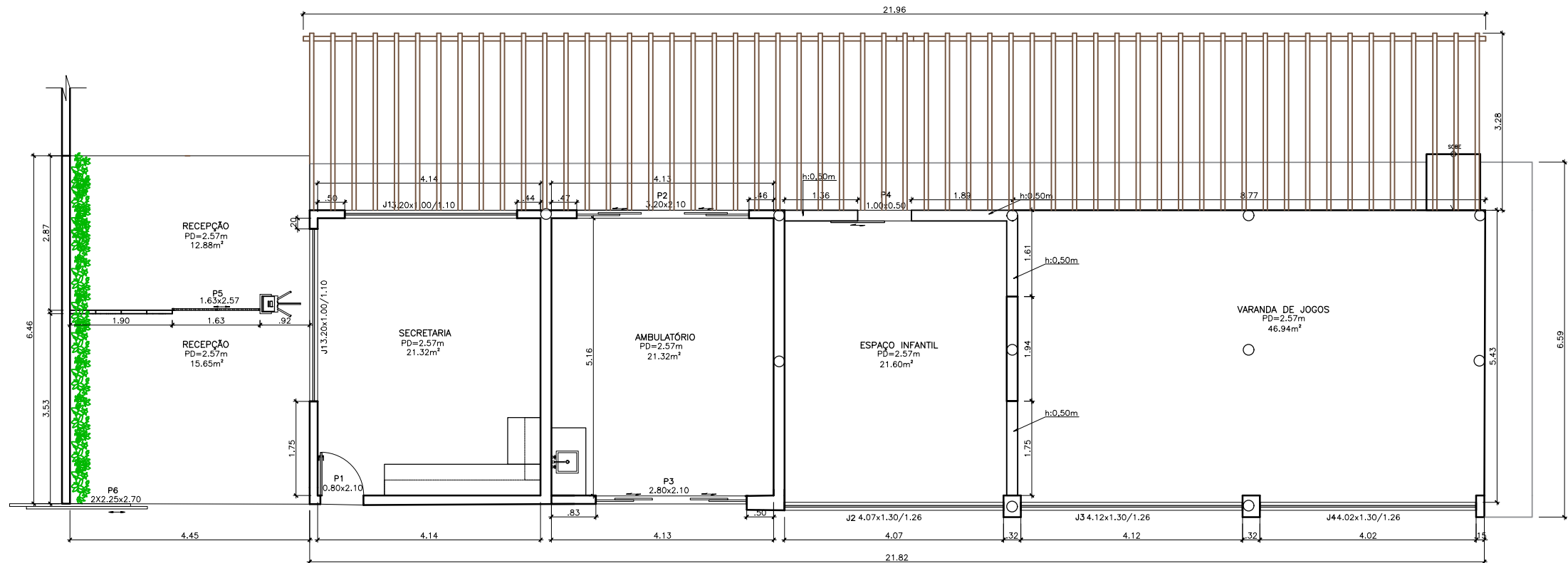


01 PLANTA DE TETO + ILUMINAÇÃO
ESC.1/100

	Painél de LED de sobrepor 30x30 – 25w
	Painél de LED de sobrepor 40x40 – 36w
	Painél de LED tubular de sobrepor 15x120 – 36w
	Lustre – modelo a definir
	Pendente – modelo a definir



01 PLANTA BAIXA ATUAL
ESC.1/100



02 PLANTA BAIXA NOVO LAYOUT
ESC.1/100

ESQUADRIAS	MODELO	TIPO	DIMENSÕES	OBSERVAÇÃO
PORTAS	abrir:01fl.	madeira + verniz	P1	
	correr:04fls.	blindex	P2 e P3	arremates na cor preta
	correr:01fls.	alumínio com reguas verticais	P4	arremates na cor preta peça:03cm esp.:03cm
	correr:01fls.	alumínio com reguas horizontais	P5	arremates na cor preta peça:05cm esp.:05cm
	correr:02fls.	alumínio com reguas horizontais	P6 obs:02fls de 2,25m correndo p/ esq.	arremates na cor preta peça:05cm esp.:05cm

ESQUADRIAS	MODELO	TIPO	DIMENSÕES	OBSERVAÇÃO
JANELAS	correr:04fls	blindex transparente	J1 dim.indicada	arremates na cor preta
	bascula	blindex transparente	J2/J3/J4 dim.indicada	serão mantidas as janelas que já existem no local

** os modelos e dimensões devem ser conferidos pelas plantas e imagens 3d para efeito de orçamento.
** para efeito de fabricação, as medidas devem ser conferidas no local pela empresa responsável pela fabricação/execução de tal serviço.

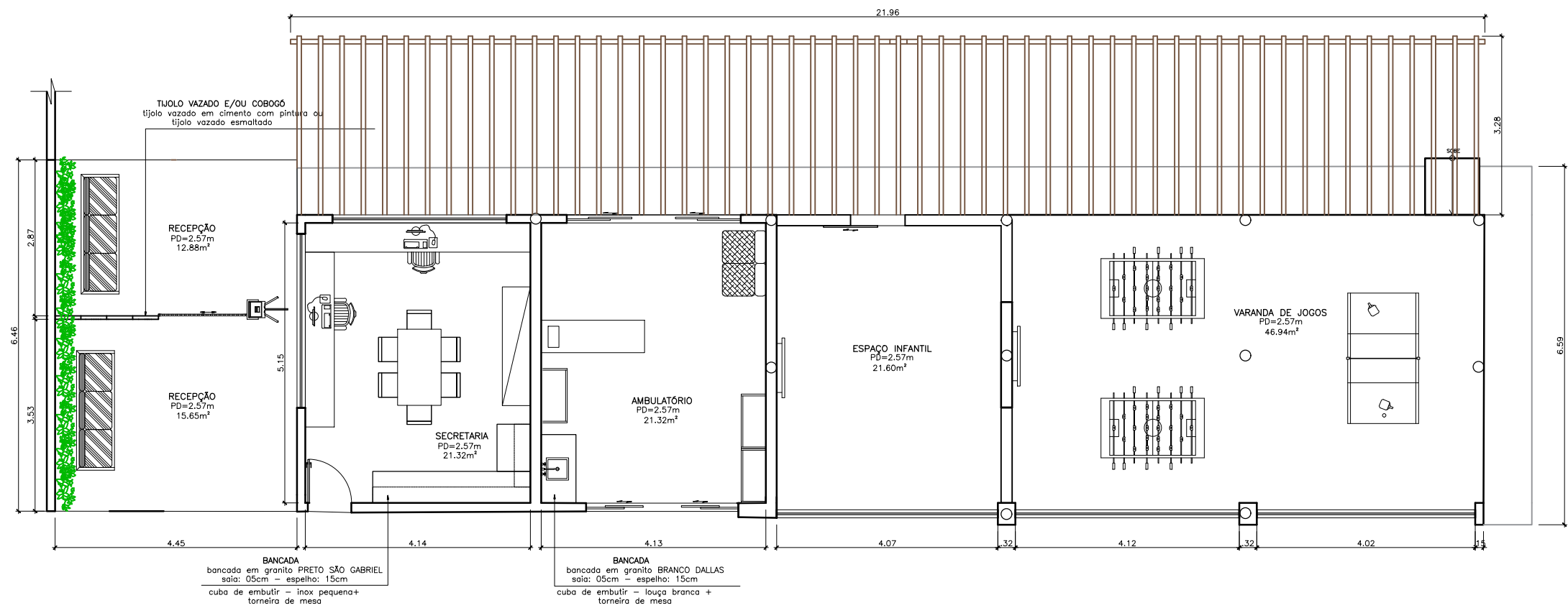




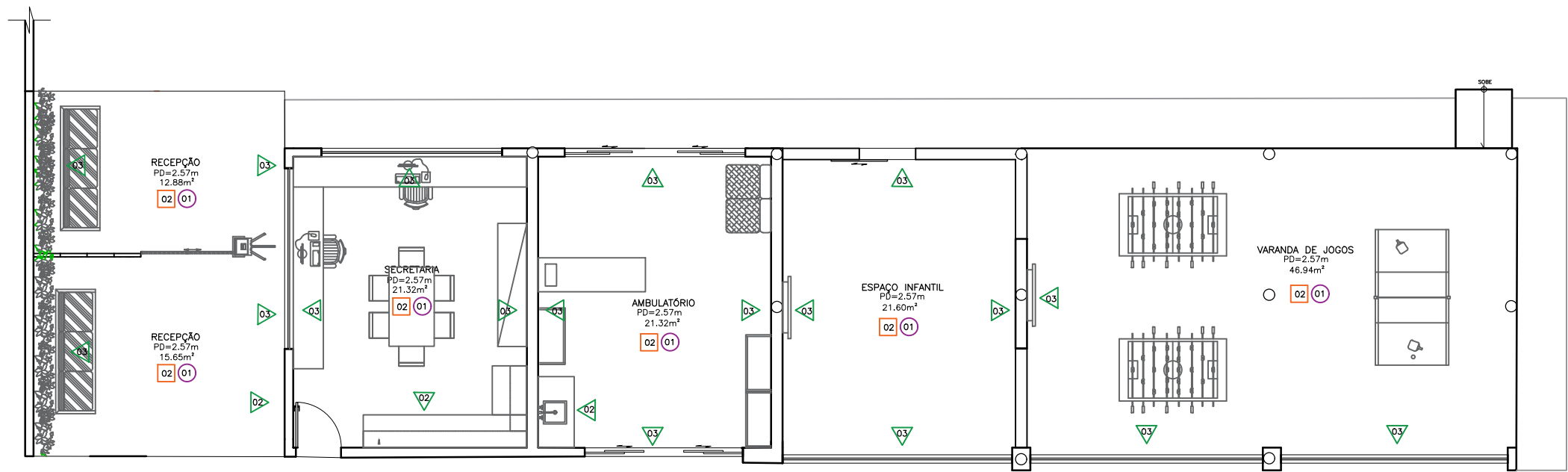
01



02



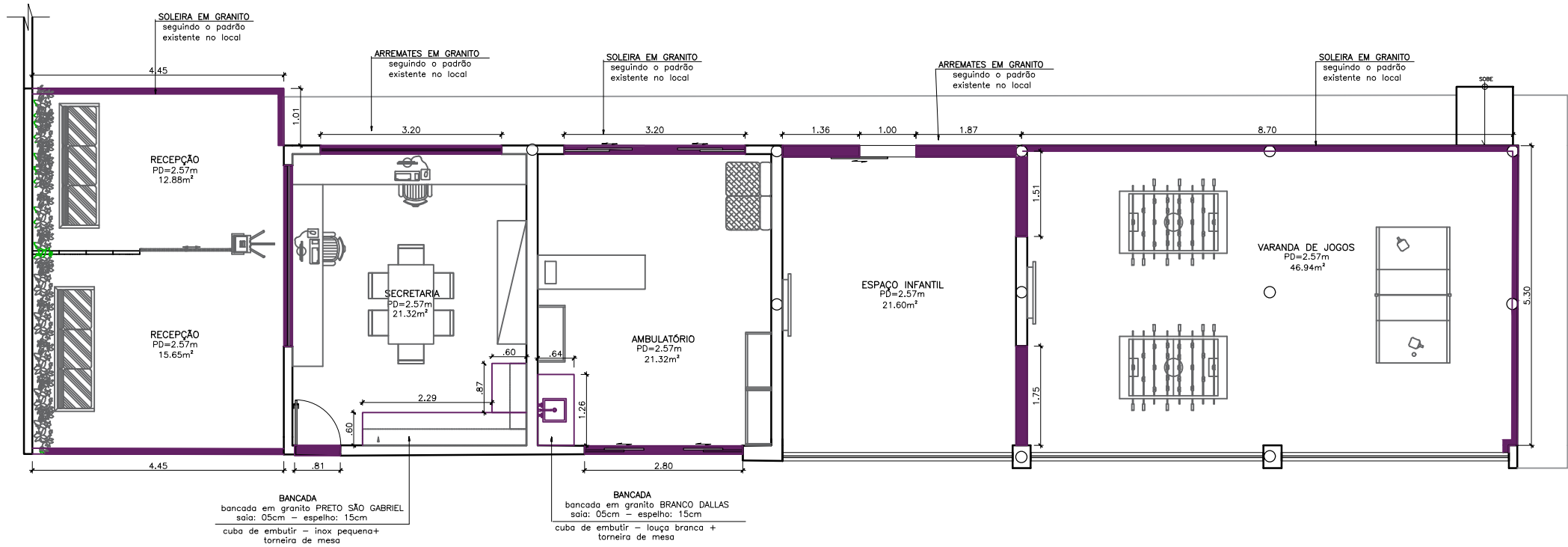
01 PLANTA BAIXA – HUMANIZADA + ESPECIFICAÇÕES
ESC.1/100



02 PLANTA BAIXA – PAGINAÇÃO
ESC.1/100

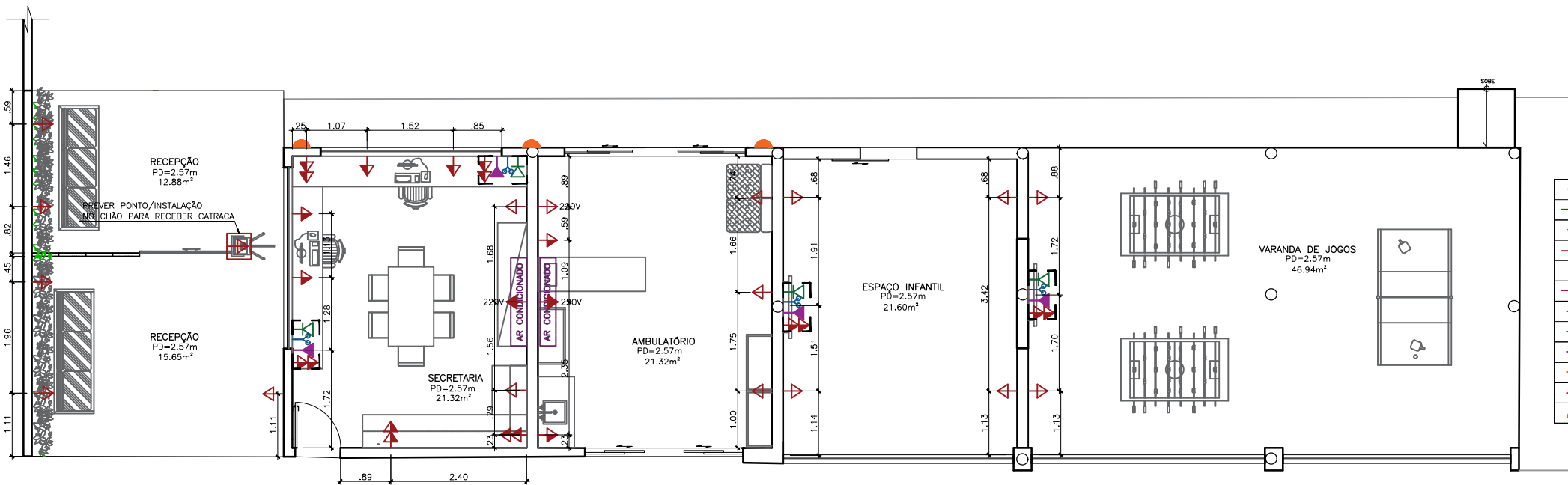
01	Piso laminado
02	Piso cerâmico/Porcelanato
01	Revestimento cerâmico
02	Parte revestimento / parte pintura
03	Pintura sobre massa – Tinta acrílica toque de seda
01	Rebaixo em gesso c/ Pintura – Tinta acrílica fosca Cor: Branco
02	Laje aparente c/ pintura – Tinta acrílica fosca Cor: Branco





01 PB INDICAÇÃO PARA MARMORARIA
ESC.1/100

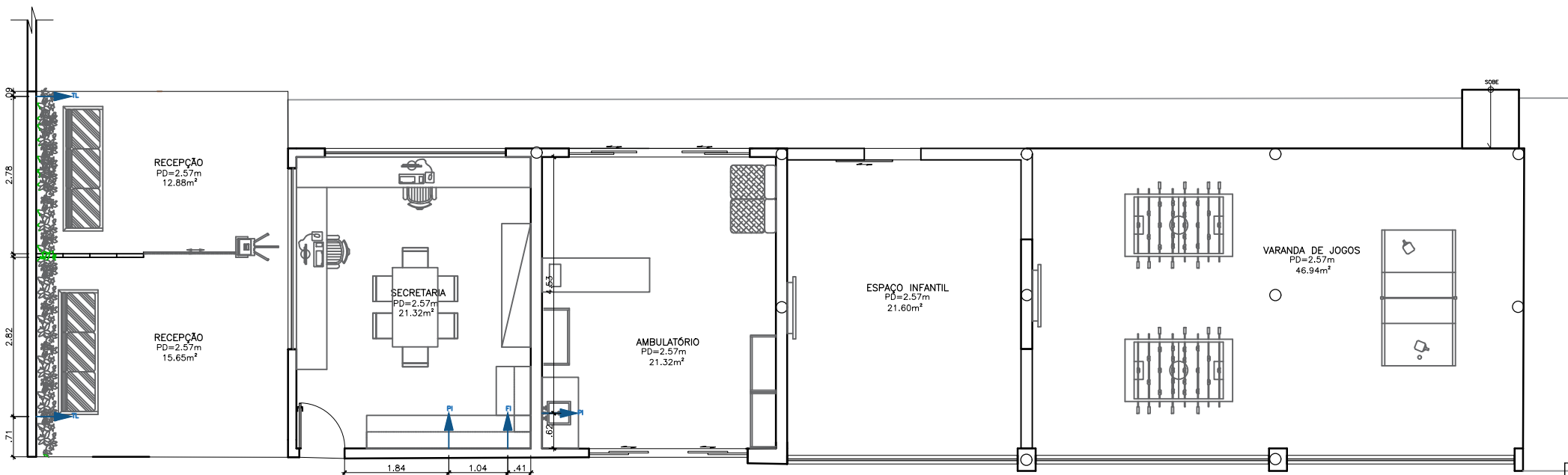




	Caixa 2x4" com 1 TOMADA BAIXA (h=0,30) ou altura INDICADA
	Caixa 4x4" com 2 TOMADAS BAIXAS (h=0,30)ou altura INDICADA
	Caixa 2x4" com 1 TOMADA MÉDIA (h=1,10)ou altura INDICADA
	Caixa 4x4" com 2 TOMADAS MÉDIAS (h=1,10)ou altura INDICADA
	Caixa 2x4" com 1 TOMADA ALTA (h=1,90) ou altura INDICADA)
	Caixa 4x4" com 2 TOMADAS ALTAS (h=1,90)ou altura INDICADA
	Caixa 2x4" com 1 PONTO PARA TELEFONE (altura INDICADA)
	Caixa 2x4" com 1 PONTO PARA TELEVISÃO (altura INDICADA)
	Caixa 2x4" com 1 PONTO PARA INTERNET (altura INDICADA)
	Caixa 2x4" com 1 PONTO INTERFONE (h=1,20)ou (altura INDICADA)
	Caixa 2x4" com 1 PONTO INTERRUPTOR (h=1,20)ou (altura INDICADA)
	Caixa 2x4" com 1 PONTO ARANDELA (h=1,60)ou (altura INDICADA)

01 PB INDICAÇÃO PONTOS ELÉTRICOS

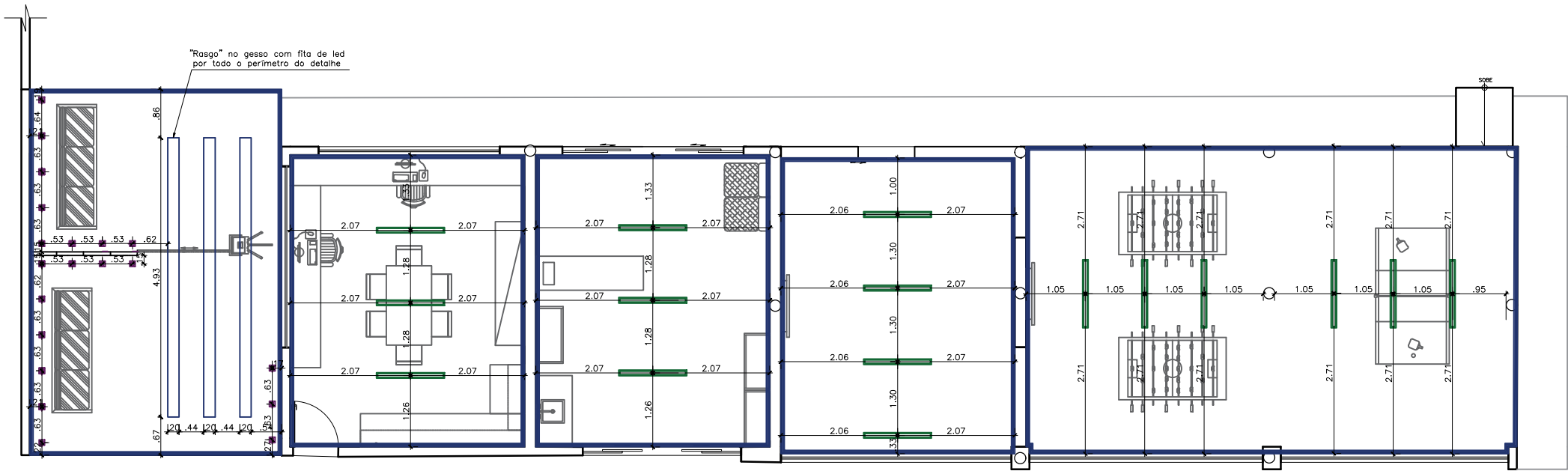
ESC.1/100



PEÇA	PONTO D'ÁGUA		REGISTRO
	ALTURA(m)–do piso	AFASTAMENTO(m)	ALT.(m)–do piso
CHUVEIRO – CH	2.10 a 2.30 (2.20)	0	1.20
VASO C/ CX. ACOPLADA – BSC	0.20	0.15 do eixo do vaso	
PIA BANHEIRO(torn.bancada) – PI	0.50 a 0.60 (0.60)	0	
DUCHA HIGIÊNICA – DH	0.50 a 0.55 (0.55)	0.30 do eixo do vaso	
BANHEIRA – BH	0.50	0	0.75
PIA COZINHA(torn.bancada) – PI	0.50 a 0.60	0	
MAQ. LAVA LOUÇAS – MLL***	0.40 a 1.00 (0.65)	0	
GELADEIRA – GE	1.20 a 1.50 (1.30)	0	
FILTRO – FI	1.10	0	
TANQUE(torn.parede) – TQ	1.10 a 1.20 (1.20)	0	
MAQ. LAVAR ROUPAS – MLR***	0.60	0	
TORNEIRA DE LAVAGEM(parede)–TL	0.75	0	
	Ponto de água fria		Ponto de gás

*** Valores de referência MLL Brastemp
*** Prever saída de esgoto para MLL a 0,40m do chão
*** Prever saída de esgoto para MLR a 1,20m do chão





01 PLANTA DE TETO + ILUMINAÇÃO
ESC.1/100

	Spot de led de embutir direcionavel - 7w
	Painél de LED de sobrepor 30x30 - 25w
	Painél de LED de sobrepor 40x40 - 36w
	Painél de LED tubular de sobrepor 15x120 - 36w
	Lustre - modelo a definir
	Pendente - modelo a definir

REBAIXO EM GESSO

